

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):

SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“
I. KONČIAUS G. 3, 90159 PLUNGĖ

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU
BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6,
PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)
PROJEKTAS**

STATINIO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU
BUTŲ (DAUGIABUTIS) PASTATAS (6.3.)**

STATYBOS RŪŠIS:

ATNAUJINIMAS (MODERNIZAVIMAS)
PAPRASTOJO REMONTO APIMTYJE

STATINIO KATEGORIJA:

NEYPATINGASIS

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

STATINIO PROJEKTO DALIS:

ARCHITEKTŪRINĖ

STATINIO PROJEKTO NR.:

25_009

BYLOS ŽYMUO:



SA

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0 LAIDA

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2025/04

| PAREIGOS | KVAL. PATV. DOK. NR. | V. PAVARDĖ | PARAŠAS |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------|---|
| PROJEKTO VADOVAS (PV) | 33684 | V. VIRŠILAS |  |
| PROJEKTO DALIES VADOVAS (PDV) | A 751 | A. ADOMAITIENĖ |  |
| | | | |

UAB „STRUKTA“ĮM. KODAS: 303363045
BUVEINĖS ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, 76352 ŠIAULIAI
TEL.: +370 606 10398
EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT
WWW.STRUKTA.LT

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| EIL. NR. | BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO | LAIDA | BYLOS (SEGTUVO) PAVADINIMAS | PASTABOS |
|----------|-----------------------|-------|-----------------------------|----------|
| 1. | 25_009-01-TDP-SA | 0 | ARCHITEKTŪRINĖ DALIS | |

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| EIL. NR. | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPŲ SK. | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS | PASTABOS |
|----------|-----------------|----------|-------|-----------------------|----------|
|----------|-----------------|----------|-------|-----------------------|----------|


TEKSTINIAI DOKUMENTAI

| | | | | | |
|----|----------------------|----|---|--------------------------------------|--|
| 1. | 25_009-01-TDP-SA_AL | 1 | 0 | ANTRAŠTINIS LAPAS | |
| 2. | 25_009-01-TDP-SA_BSŽ | 2 | 0 | BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS | |
| 3. | 25_009-01-TDP-SA_AR | 10 | 0 | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | |
| 4. | 25_009-01-TDP-SA_TS | 19 | 0 | TECHNINĖ SPECIFIKACIJA | |
| 5. | 25_009-01-TDP-SA_SŽ | 4 | 0 | SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS | |

GRAFINIAI DOKUMENTAI

| | | | | | |
|-----|-----------------------|---|---|---|--|
| 1. | 25_009-01-TDP-SA_B-01 | 1 | 0 | RŪSIO PLANAS M 1:150 | |
| 2. | 25_009-01-TDP-SA_B-02 | 1 | 0 | PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150 | |
| 3. | 25_009-01-TDP-SA_B-03 | 1 | 0 | ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150 | |
| 4. | 25_009-01-TDP-SA_B-04 | 1 | 0 | STOGO PLANAS M 1:150 | |
| 5. | 25_009-01-TDP-SA_B-05 | 1 | 0 | FASADAS A-D M 1:100 | |
| 6. | 25_009-01-TDP-SA_B-06 | 1 | 0 | FASADAS 1-7 M 1:100 | |
| 7. | 25_009-01-TDP-SA_B-07 | 1 | 0 | FASADAS D-A M 1:100 | |
| 8. | 25_009-01-TDP-SA_B-08 | 1 | 0 | FASADAS 7-1 M 1:100 | |
| 9. | 25_009-01-TDP-SA_B-09 | 1 | 0 | SPALVINIAI SPRENDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS A-D M 1:100 | |
| 10. | 25_009-01-TDP-SA_B-10 | 1 | 0 | SPALVINIAI SPRENDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS 1-7 M 1:100 | |
| 11. | 25_009-01-TDP-SA_B-11 | 1 | 0 | SPALVINIAI SPRENDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS 7-1 M 1:100 | |

| | | |
|-------|----------------|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |

| | | | | | |
|----------------------|--|---|--|----------------------|------|
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTAL.T WWW.STRUKTAL.T | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | | |
| | | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | | | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS | LAIDA | |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | | 0 | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ |
| | SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | | 25_009-01-TDP-SA_BSŽ | 1 |

| EIL. NR. | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPŲ SK. | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS | PASTABOS |
|----------|-----------------------|----------|-------|---|----------|
| 12. | 25_009-01-TDP-SA_B-12 | 1 | 0 | SPALVINIAI SPRENDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS D-A M 1:100 | |
| 13. | 25_009-01-TDP-SA_B-13 | 1 | 0 | PJŪVIS A-A M 1:100 | |
| 14. | 25_009-01-TDP-SA_B-14 | 1 | 0 | LANGŲ ŽINIARAŠTIS | |
| 15. | 25_009-01-TDP-SA_B-15 | 1 | 0 | BALKONŲ STIKLINIMO ŽINIARAŠTIS | |
| 16. | 25_009-01-TDP-SA_B-16 | 1 | 0 | VIDINIŲ PALANGIŲ ŽINIARAŠTIS | |
| 17. | 25_009-01-TDP-SA_B-17 | 1 | 0 | IŠORINIŲ PALANGIŲ ŽINIARAŠTIS | |
| 18. | 25_009-01-TDP-SA_B-18 | 1 | 0 | DURŲ ŽINIARAŠTIS | |

| | | | |
|----------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| 25_009-01-TDP-SA_BSŽ | 2 | 2 | 0 |




AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS; KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais:

- Teritorijų planavimo dokumentais, žemėtvarkos planavimo dokumentais, nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinančiais dokumentais;
- Technine užduotimi;
- Žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų dokumentais;
- Kultūros paveldo tyrimų medžiaga;
- Projektiniais pasiūlymais;
- Specialiaisiais reikalavimais;
- Prisijungimo sąlygomis;
- Galiojančiais teisės aktais.

1.1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

| Eil. Nr. | Dokumento šifras | Dokumento pavadinimas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|----------------------|--|-------------------------------|-------|----------------|---|-------|--------------------|--|--|--|--|--|---------------------|--|--|-------|--|--|---|
| LR įstatymai: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | I-1240 | LR Statybos įstatymas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | VIII-787 | LR Atliekų tvarkymo įstatymas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | XIII-425 | LR Architektūros įstatymas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | XIII-2166 | LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ES reglamentai: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | 305/2011 | Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | STR 1.01.02:2016 | Normatyviniai statybos techniniai dokumentai. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | STR 1.01.08:2002 | Statinio statybos rūšys | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | STR 1.01.03:2017 | Statinių klasifikavimas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | STR 1.04.04:2017 | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | STR 1.12.06:2002 | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | STR 1.05.01:2017 | Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | STR 1.06.01:2016 | Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | STR 1.01.04:2015 | Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">KVAL. PATV. DOK. NR.</td> <td style="width: 35%; text-align: center;">  UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTAL.T WWW.STRUKTAL.T </td> <td style="width: 50%;">STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</td> </tr> <tr> <td>33684</td> <td>PV V. VIRŠILAS</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;"> GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS </td> </tr> <tr> <td>A 751</td> <td>PDV A. ADOMAITIENĖ</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">AIŠKINAMASIS RAŠTAS</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">LAIDA</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </table> | | | KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTAL.T WWW.STRUKTAL.T | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | 33684 | PV V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | A 751 | PDV A. ADOMAITIENĖ | | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | | LAIDA | | | 0 |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTAL.T WWW.STRUKTAL.T | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33684 | PV V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A 751 | PDV A. ADOMAITIENĖ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | LAIDA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | DOKUMENTO ŽYMUO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | 25_009-01-TDP-SA_AR | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | LAPAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | LAPŲ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Eil. Nr. | Dokumento šifras | Dokumento pavadinimas |
|----------|------------------|--|
| 14. | STR 1.07.03:2017 | Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka |

Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai:

| | | |
|-----|---------------------|--|
| 15. | STR 2.01.01(1):2005 | Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas |
| 16. | STR 2.01.01(2):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga |
| 17. | STR 2.01.01(3):1999 | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga |
| 18. | STR 2.01.01(4):2008 | Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga |
| 19. | STR 2.01.01(5):2008 | Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo |
| 20. | STR 2.01.01(6):2008 | Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas |
| 21. | STR 2.04.01:2018 | Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys |
| 22. | STR 2.01.07:2003 | Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo |
| 23. | STR 2.01.02:2016 | Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas |
| 24. | STR 2.02.01:2004 | Gyvenamieji pastatai |
| 25. | STR 2.03.01:2019 | Statinių prieinamumas |
| 26. | STR 2.01.12:2024 | Statybų klimatologija |
| 27. | STR 2.01.08:2003 | Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas |
| 28. | STR 2.05.13:2004 | Statinių konstrukcijos. Grindys |

Higieninės normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės:

| | | |
|-----|----------------|--|
| 29. | HN 33:2011 | Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. |
| 30. | HN 42:2009 | Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas |
| 31. | LST 1516:2015 | Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai. |
| 32. | 64 | Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės |
| 33. | 1-64 | Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės |
| 34. | 1-338 | Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai |
| 35. | D1-637 | Statybos atliekų tvarkymo taisyklės |
| 36. | 217 | Atliekų tvarkymo taisyklės |
| 37. | 1-2 | Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės 2012 m. |
| 38. | D1-193 | Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės |
| 39. | ISO 21542:2011 | Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas |

Savanoriškai taikomi statybos techniniai dokumentai:

| | | |
|-----|--|--|
| 40. | | Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės |
| 41. | | Lietuvos standartai |
| 42. | | Techniniai liudijimai |

1.2. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

- Microsoft Office 2016 (WORD, EXCEL);
- Autodesk AutoCAD LT 2020.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

2.1. Statinio geografinė vieta.

Projekte nagrinėjamo pastato teritorija yra šiaurės Lietuvoje, Plungės miesto šiaurinėje dalyje. Atnaujinamas (modernizuojamas) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastatas, randasi urbanizuotoje teritorijoje, gerai pasiekiamoje pagrindiniais miesto transporto keliais. Suteiktas adresas – Lentpjūvės g. 6, Plungė.

Teritorija ribojasi su Lentpjūvės gatve ir pravažiuoju iki S. Riaubos g., aplinkinių daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijomis. Aplink vyrauja daugiabučiai gyvenamieji pastatai. Šiaurinėje dalyje – įmonių teritorija, pietuose – geležinkelis.

2.2. Funkcinė paskirtis.

Statinio naudojimo paskirtis - gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatas. Pastato paskirtis

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_AR | 2 | 10 | 0 |

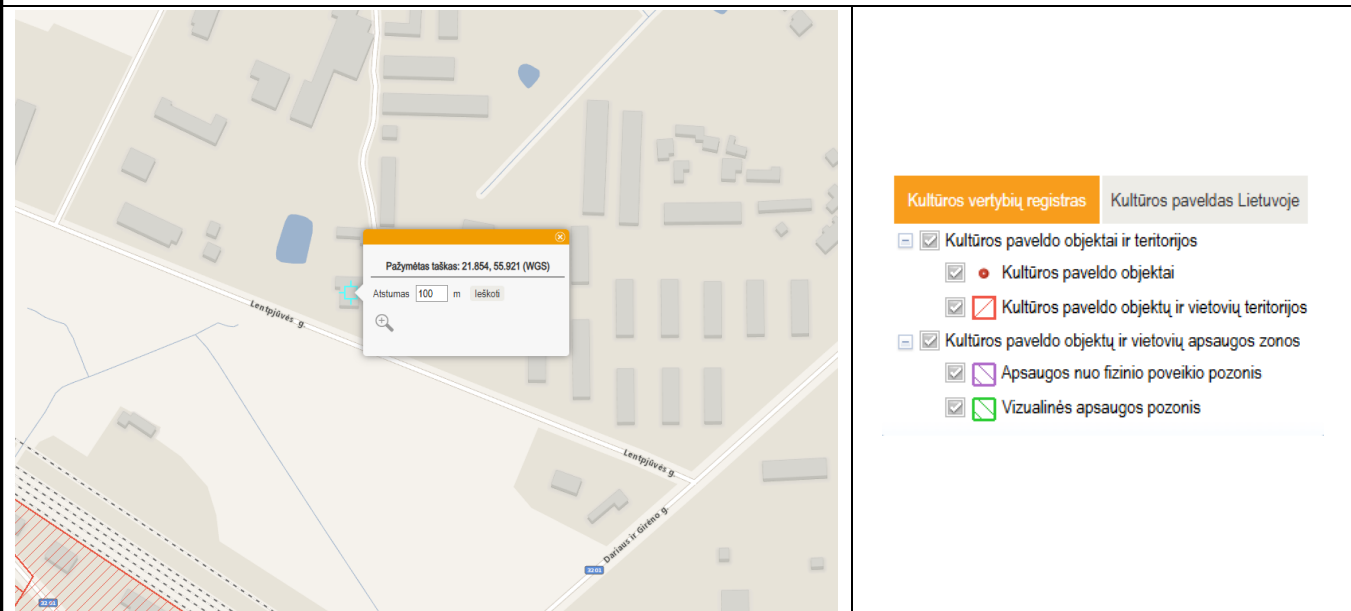
projektu nekeičiama.

2.3. Ryšys su gretimu užstatymu.

Atnaujinamo (modernizuojamo) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatas aplinkoje vyrauja kiti analogiškos paskirties pastatai. Vyraujantis statinių aukštingumas – 2-5 aukštai, kaip ir projektuojamo statinio.

2.4. Kultūros paveldo vertybė.

Teritorija nėra kultūros paveldo teritorija ir joje nėra kultūros paveldo objektų. Teritorija nepatenka į kultūros paveldo objektų apsaugos zoną.



© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: [Labbis](#)

Pagal KVR registro žemėlapyje pateiktus duomenis **100 m** atstumu nuo atnaujinamo modernizuojamo pastato Kultūros vertybių registruota nėra.

Jei būtų aptikti nauji paveldo objektai, darbai privalės būti derinami su Kultūros paveldo departamentu (plačiau žiūrėti SO dalyje).

2.5. Klimato sąlygos.

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“, duomenys parinkti pagal artimiausią Plungei, Telšių meteorologinę stotį (~22 km nuo Plungės), nurodytą reglamento lentelėse.

- Vidutinė oro temperatūra (metų): 7,2 °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūros pasikartojimas (pagal 98 / 92 skirstinio procentilius): -21,2 / -18,6 °C;
- Santykinis oro drėgnis (metų): 79 %;
- Vidutinis kritulių kiekis (metų): 795 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtusis metų): 103,8 mm (1978 m.);
- Vidutinis vėjo greitis (metų): 3,1 m/s;
- Vėjo greičio pasikartojimas (10 m aukštyje):
 - Vieną kartą per 10 metų: 14 m/s;
 - Vieną kartą per 50 metų: 28 m/s;
- Absolūtusis vėjo greičio maksimumas: 29 m/s (1991 m.);
- Maksimalus sniego svoris per žiemą:
 - Vieną kartą per 10 metų: 86 kg/m²;
 - Vieną kartą per 30 metų: 99 kg/m²;
- Vėjo kryptių pasikartojimas (dominuojančios stipresnių vėjų kryptys): pietvakarių (PV), vakarų (V) ir pietų (P);
- Sezonas, kai vidutinė paros oro temperatūra žemesnė už 10° C, vidutinė skaičiuojamoji temperatūra priimama: -1,6° C.

2.6. Reljefas.

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_AR

LAPAS

3

LAPŲ

10

LAIDA

0

Pastato cokolio altitudė yra ~116,05 pagal LAS07 aukščių sistemą, 0,000 atitinkanti absoliutinė altitudė esama, nekeičiama.

Reljefas suformuotas statybos metu. Reljefas aplink pastatą yra neišraiškingas, tolygus. Aukščių skirtumas tarp aukščiausio ir žemiausio tvarkomos teritorijos taško sudaro **apie 0,50 m**.

Po pamatų apšiltinimo užtikrinamas reljefo nuolydis nuo pastato, dėl paviršinių lietaus nuotekų nuvedimo reljefo paviršiumi.

3. ESAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS, PAAIŠKINIMAS KAIP JI ATITINKA NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMUS, FUNKCINĘ PASKIRTĮ

3.1. Esamo statinio statybos metai. Kiek metų naudojamas.

Pastatas pastatytas **1976 metais**, taigi preliminariai esama pastato tarnavimo trukmė yra apie **49 metai**.

3.2. Vykę rekonstravimai ar kapitaliniai remontai.

Remiantis Registrų centro duomenų išrašu - pastatui nebuvo užfiksuoti atlikti rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai.

3.3. Esamo pastato architektūrinės būklės įvertinimas.

Pastatas yra **2 aukštų, 1 laiptinės**. Esamo pastato išorės sienos: mūrinės. Stogas sutapdintas, dengtas prilydoma rulonine danga. Lietaus nuvedimas – vidinis. Didžioji dalis esamų langų PVC profilio, yra keli seni, mediniai, nepakeisti langai. Balkonai įstiklinti chaotiškai, be vieningo principo.

3.4. Statinio prieinamumas (pritaikymas neįgalųjų poreikiams).

Daugiabutis gyvenamasis namas nepritaikytas neįgalųjų specialiesiems poreikiams: laiptinės viduje, reikia pakilti laiptais, kad patektum į pirmo aukšto butus.

3.5. Esamo gerbūvio padėties aplink pastatą įvertinimas.

Šalia pastato esanti automobilių stovėjimo aikštelė patenkinamos būklės. Pėsčiųjų takai seni, išsikraipę, danga – betonas. Nuogrinda aplink pastatą su akivaizdžiomis deformacijomis arba iš vis jos nėra. Tvarkomoje teritorijoje veja ir želdinai nesutvarkyti, nuolydis netolygus.

3.6. Išvados.

Nepakeisti langai, lauko durys, sienų bei stogo varžos netenkina STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ reikalavimų; šių atitvarų šilumos perdavimo charakteristikos neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastato energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reglamento reikalavimų.

4. PROJEKTUOJAMAS STATINYS, STATINIŲ SĄRAŠAS

Nauji statiniai nėra projektuojami, atliekamas esamo gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastato atnaujinimas (modernizavimas), paprastojo remonto apimtyje.

5. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Pastato (patalpų) funkcinis ryšys ir zonavimas – esamas (į pirmo aukšto butus patenkama iš lauko per tambūrą, į antrą ir kitų aukštų butus patenkama per vidines laiptines) išlieka nepakitęs. Įgyvendinant atnaujinimo (modernizavimo) sprendinius esama situacija nepabloginama.

Pastato aukštų planai braižyti remiantis kadastrinėje byloje pateiktais duomenimis ir natūroje atliktais matavimais. Butų ir kitų patalpų plotai nustatyti pagal inventorinės bylos duomenis.

6. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Projekto objektas – gyvenamasis namas, sanitarinio butinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai – neaktualūs.

7. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR ASMENŲ SU NEGALIA POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Rengiant atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendinius, įvertinti STR 2.03.01:2019 „Statinų prieinamumas“,

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_AR | 4 | 10 | 0 |

reikalavimai, taip pat atsižvelgiama į Lietuvos Respublikos Neįgalųjų socialinės integracijos įstatymo nuostatas, kuriose numatyta, kad sprendimą dėl bendrojo naudojimo objektų pritaikymo priima butų ir kitų patalpų savininkai Civilinio kodekso nustatyta tvarka.

Įgyvendinus šiuos atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendinius, bus sudarytos palankesnės, lyginant su esamomis, sąlygos žmonių su negalia judėjimui ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybėms. Tolesniam platesniam pritaikymui (pvz., norint įrengti keltuvus ar lifthus į aukštesnius aukštus) būtinas butų ir kitų patalpų savininkų sutikimas bei sprendimas, atsižvelgiant į bendrus statybos techninius ir teisės aktų reikalavimus.

Atsižvelgiant į pastato statybos metus, sudėtinga pritaikyti žmonėms su negalia, kadangi to meto statyboje, šios priemonės architektūros sprendiniuose nebuvo privalomos. Tokių pastatų, kurių įėjimo laiptinės yra pakankamai aukštai nuo žemės paviršiaus, ties laiptinėmis neretai būna praversti inžineriniai tinklai, laiptinių įėjimai siauri, o tambūrai mažų gabaritų, pritaikomumas yra praktiškai neįmanomas. Kadangi pastatas yra esamas, galima taikyti reikalavimus leistinus išskirtinėmis aplinkybėmis.

Esant sudėtingoms techninės sąlygoms vykdomi universaliam dizainui priskiriami darbai pateikti projekto SP dalyje.

8. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBILIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Vidaus patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas:

- Įėjimai į laiptinę ir rūšį – esami, nekeičiami, nauji neįrengiami;
- Laiptinių matmenys ir išdėstymas – esamas, nekeičiamas, naujos neįrengiamos;
- Lipto pastate nėra, naujas – neįrengiamas.

9. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ, LIFTŲ ŠACHTŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Įgyvendinus projekte numatytus sprendinius gyvenamosios paskirties pastate, bus užtikrinama **ne mažesnė, kaip B energinio naudingumo klasė**, nustatyta pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ nurodymus ir užtikrinti STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ reikalavimai.

Atitvarų šilumos laidumo koeficientų skaičiavimo rezultatai bei vėjo, sniego ir kitų apkrovų skaičiavimai pateikiami projekto SK dalies inžineriniuose skaičiavimuose.

Sprendinių apimtis numatyta pagal projektavimo techninę užduotį ir investicinio plano priemones. Taip pat atsižvelgta į kitas būtinas ir techniškai įmanomas įgyvendinti priemones, kurios kritiškai reikalingos kitų esminių statinio reikalavimų užtikrinimui.

9.1. Langų, balkono įstiklinimų, lauko, rūšio ir tambūro durų įrengimas.

9.1.1. Langų įrengimas.

Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neradioaktyvios ir neišskiriančios nuodingų medžiagų. Varstomų langų varstymą žiūrėti langų žiniaraštyje. **Langų rėmo spalva – pagal fasadų spalvinius sprendinius.**

Visiems langams įrengiamos naujos išorinės / vidinės palangės (žiūrėti išorės ir vidaus palangių žiniaraščius).

Prieš langų gamybą, gaminių kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte.

Langai keičiami į esamas angas, nesumažinant jų pločio ir aukščio, išlaikant esamą geometrinę padėtį.

Rūsyje įrengiami nauji PVC profilio langai su 24 mm storio, 2-jų stiklų paketu su vienu selektyviu – energiją taupančiu stiklu. Stiklo paketas užpildytas argono dujomis. Rūsyje atlikti sandūrų tarp staktų ir sienos hermetizavimą, vidaus angokraščių apdailą (glaistymas, armavimas, dažymas), įrengti lauko palanges iš poliesteriu dengtos skardos arba analogiškų cokolio apdailai plytelių. **Langų šilumos perdavimo koeficientas $U_N \leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$.** Langų charakteristikos ne prastesnės nei nurodoma STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“. Rūšio langai, skirti dūmams išleisti, paprastojo remonto metu keičiami į esamas angas, ir nesumažinamas angos geometrinis plotas. **Rūšio languose, kurie skirti dūmams išleisti, varstymo kampas ne mažesnis nei 90° (pilnai atsidarantis).** Tvirtinimas – angoje.

Laiptinėje esami PVC langai keičiami naujais PVC langais. PVC langas su 24 mm storio, 2-jų stiklų

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_AR | 5 | 10 | 0 |

paketu su vienu selektyviniu – energiją taupančiu stiklu. Stiklo paketas užpildytas argono dujomis. Laiptinėje atlikti sandūrų tarp staktų ir sienos hermetizavimą, vidaus angokraščių apdailą (glaistymas, armavimas, dažymas), įrengti lauko palanges iš poliesterių dengtos skardos. **Langų šilumos perdavimo koeficientas $U_N \leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$** . Langų charakteristikos ne prastesnės nei nurodoma STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“. Langų spalva – balta. Senus langus demontuoti ir nustatyta tvarka ir utilizuoti. Tvirtinimas – termoprofilis. **Laiptinių viršutiniuose languose, kurie skirti dūmams išleisti, varstymo kampas 90° (pilnai atsidarantis). Laiptinių viršutiniuose languose, kurie skirti dūmams išleisti, įrengiamos atidarymo rankenėlės pasiekiamoje vietoje (~1,5 – 1,8 m aukštyje, nuo laiptinės grindų paviršiaus). Langams, kurių palangės yra žemiau negu 0,80 m nuo grindų paviršiaus, įrengiami apsauginiai stiklai - apatinė dalis nevarstoma ir stiklinama saugiu stiklu (grūdintas, laminuotas iš abiejų pusių), mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė - 3.**

9.1.2. Balkonų įstiklinimų (nuo atitvaro) įrengimas.

Esami seni mediniai balkonų įstiklinimai bei esami, netinkami PVC įstiklinimai išardomi. **Stiklinant balkonus, numatomi praplatinimo profiliai, kurie netrukdytų balkonų varstymui bei rekuperacijos įrengimui.**

Daugiabučio namo renovacijos darbų metu individualios investicijos gali būti tikslinamos, jei gyventojų PVC konstrukcija įstiklintas balkonas atitinka projekto reikalavimus (šilumos laidumo koeficientas, apatinės dalies aukštis, stiklų sudalijimas bei kt.).

Balkonai stiklinami pagal vieningą projektą, naudojant PVC profilius (plastikinių langų principas). **Keičiamų balkono įstiklinimų rėmų spalva pagal fasadų spalvinius sprendinius.** Stiklinimo viršutinės dalies varstymas nurodytas balkonų įstiklinimo specifikacijose. Apatinė dalis – PVC užpildas (H=1100 mm, įskaitant apatinio ir viršutinio skersinio aukštį).

Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys įrengiamos taip, kad jas būtų galima iki galo atverti, iki balkono nevarstomos dalies, ir nevarstomų dalių stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus. Langai projektuojami su trimis varstymo padėtimis (atidarymas, atvertimas ir „mikroventiliacija“). Balkonai stiklinami PVC profilio langais su 24 mm storio, 2-jų stiklų paketu su vienu selektyviniu - energiją taupančiu stiklu. Stiklo paketas užpildytas argono dujomis. **Plastikinių balkono įstiklinimų šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$** . Įrengiami varstymo mechanizmai užtikrinantys lango stabilumą visose varstymo pozicijose, papildomai sustiprinami kampiniai sujungimai. **Šiame techniniame darbo projekte numatyta keisti / įrengti visų balkonų įstiklinimus.** Numatytas visų reikiamų balkonų apskardinimai poliesterių dengta skarda. Įstiklinus balkonus reikia atlikti sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimą, angokraščių pilną apdailą (glaistymas, armavimas, dažymas), konstrukcijų tvirtinimą.

9.1.3. Durų įrengimas.

Keičiamos lauko įėjimo (1 vnt.), rūšio (1 vnt.), tambūro (1 vnt.) durys ir šilumos punkto durys (1 vnt.).

Naujos dvivėrės išorinės metalinės, apšiltintos, lauko durys dažytos miltelinio būdu, su užraktu, įrengiami pritraukimo ir užrakinimo mechanizmai, durų atramos, atraminės kojelės, rankenos, stiklintos stiklo paketu. Atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau 200 000 ciklų. Durys atsidaro į išorę. **Durų šilumos perdavimo koeficiento U vertė ne didesnė kaip $1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$** .

Naujos rūšio durys, metalinės, apšiltintos, dažytos miltelinio būdu, su mechaniniu užraktu ir reikiamu kiekiu raktų (visiems butams, eksploatuojančioms organizacijoms), pritraukimo mechanizmu, durų atrama, ventiliacijos grotelėmis bei atramine kojele. Atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau 200 000 ciklų. Durys atsidaro į išorę. **Durų šilumos perdavimo koeficiento U vertė ne didesnė kaip $1,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$** .

Tambūro durys – dvivėrės, plastikinio profilio rėmas su 24 mm storio, 2-jų stiklų paketu su vienu selektyviniu - energija taupančiu stiklu. Stiklo paketas užpildytas argono dujomis. Durys su pritraukimo mechanizmu, durų atrama, vėdinimo grotelės bei atramine kojele. **Durų šilumos perdavimo koeficiento U vertė $< 1,70 \text{ W/(m}^2\text{K)}$** . Stiklinamas saugiu paketu (stiklas grūdintas ir laminuotas iš abiejų paketo pusių). Apatinė dalis - (nepermatoma) su apšiltintu plastiko užpildu. Pagrindinės varčios plotis ne mažiau kaip 0,90 m (būtina visomis galimomis priemonėmis užtikrinti sklandų praėjimą per tambūrą).

Pakeičiant visas duris reikia atlikti sandūrų tarp staktų ir sienos hermetizavimą, pilną vidinių bei išorinių angokraščių apdailą (glaistymas, armavimas, dažymas).

Naujos šilumos punkto durys, metalinės, dažytos miltelinio būdu, su mechaniniu užraktu, informacine lentele ("šilumos punktas"), ventiliacijos grotelėmis. Durys atsidaro į šilumos punkto išorę. **Durų atsparumas ugniai EW 30-C3. Spalva iš abiejų pusių – balta.**

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_AR | 6 | 10 | 0 |

Išorinių durų slenksčiai turi būti iki 15 mm (ISO 21542:2021 p. 6.6.2).

Įrengiant evakavimosi duris, slenksčiai įrengiami tik durų angose. Evakuacinių išėjimų durų spynos – ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Visais atvejais evakavimosi kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakavimo(si) keliuose praeigos aukštis ir durų varčia ne žemesni kaip 2 m. Dėl statybos rūšies (paprastasis remontas), keičiamos pastato evakuacinės durys negali būti platinamos iki reglamentuojamų reikalavimų „Evakuoti(s) skirtų laiptinių lauko durų varčia nesiauresnė už laiptų plotį. Evakuoti(s) skirtų laiptinių atidaroma durų varčia turi nesusiaurinti normatyvinio laiptų ir jų aikštelių pločio“, durys keičiamos į esamas angas nepabloginus esamos situacijos.

9.2. Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas.

Bendrojo naudojimo laiptinėse remonto darbų pagal investicijų planą – nenumatoma.

9.3. Namų numeris, vėliavos laikiklis, komunikacijų žymėjimo ženklai.

Ant pastato naujai įrengtos fasado apdailos įrengiamas namų numeris su gatvės pavadinimu lentele pagal savivaldybės patvirtinta namų numerio šabloną (gali būti tvirtinamas esamas namų numeris, jei atitinka reikalavimus). Įrengiamas naujas vėliavos laikiklis, spalva – pagal fasado spalvinius sprendimus. Į buvusias vietas pritvirtinami nauji komunikacijų žymėjimo ženklai (esami ženklai, kurie atitinka reikalavimus ir yra gero estetinio vaizdo, gali būti tvirtinami esami).

9.4. Stogo danga.

Stogo atnaujinimui – dangos įrengimui naudojama prilydoma bituminė stogo danga. Atnaujinama esama vidinė lietaus nuvedimo sistema. Ventilacijos kaminėliai apskardinami poliesteriu dengta skarda.

9.5. Sienos.

Pastato fasadų sistema – vėdinama, balkonuose, cokoliui, tambūrai numatoma sistema – nevėdinama (tinkuojama) sistema.

Apšiltinus pastatą, numatomas visų išorės palangių pakeitimas – poliesteriu dengtos, spalvotos skardos. Fasado, stogo skardinimų, lauko durų, palangių, lietvamzdžių spalvos nurodytos fasadų spalvinių sprendinio brėžiniuose.

9.5.1. Fasadų apdaila.

Fasadų sienų apdailai naudojamos akmens masės plytelės 600x300 mm. Plytelės tvirtinamos ant specialių profilių pagal sertifikuotą metodą. Plytelių ir tvirtinimo elementai pateikiami SK dalies techninėje specifikacijoje.

Fasado angokraščiai skardinami poliesteriu dengta, spalvota skarda.

Apšiltinus balkono – vidaus patalpų sienas, jos tinkuojamos armuotu, dekoratyviniu, akriliniu tinku ir dažomos – spalva dramblio kaulo – RAL 1013 (arba artimas analogas). **Spalvą derinti su Užsakovu bei namo gyventojais papildomai prieš pradėdant darbus.**

9.5.2. Cokolio apdaila.

Cokolio apdailai naudojamos akmens masės plytelės 600 x 300 mm, nurodytos fasadų brėžiniuose arba analogiškos. Siūlių glaisto spalva, kuo artimesnė plytelių spalvai. Plytelės privalo atitikti reikalavimus, kurie yra pateikti SK dalies techninėse specifikacijose. Tinkuojama sistema su degiomis medžiagomis turi užtikrinti ne mažesnę kaip B-s1, d0 degumo klasę.

9.5.3. Tambūro sienų apdaila.

Apšiltinus tambūro vidaus sienas, jos tinkuojamos armuotu, dekoratyviniu, akriliniu tinku ir dažomos – spalva dramblio kaulo – RAL 1013 (arba artimas analogas). **Spalvą derinti su Užsakovu bei namo gyventojais papildomai prieš pradėdant darbus.**

9.6. Atstatomieji darbai.

Atliekama keičiamų langų ir durų vidaus angokraščių apdaila – tinkavimas, glaistymas, dažymas.

Vamzdynai ir šildymo prietaisai demontuojami kaip įmanoma mažiau pažeidžiant apdailą. Patalpose esami stovai bus išimti, skylės platinamos, pravedus vamzdynus skylės užsandarinamos. Atstatoma ties stovais pažeista grindų ir lubų konstrukcija.

Keičiant el. instaliacijos įtaisus (skydelius laiptinėse ir kt.) – atstatyti pažeistą apdailą (tinkavimas, glaistymas,

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_AR | 7 | 10 | 0 |

dažymas).

10. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Pastato fasadai pagal pasaulio šalis orientuoti Š, R, P ir V kryptimis. Pagrindinis įėjimas – V pusės fasade.

Insoliacijos skaičiavimai neaktualūs, kadangi statinys – esamas, sklypas – nepertvarkomas.

Natūralaus apšvietimo rodikliai lieka esami, situacija nepabloginama. Keičiami seni langai ir esamose angose įstatomi nauji (žiūrėti SA dalies brėžinius).

11. NUMATOMA PASTATO (PASTATŲ) VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS)

Vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ I skyriaus, 5 p. nuostatomis, atnaujinamo (modernizuojamo) pastato patalpų bei gretimai esančių patalpų vidaus aplinkos apsaugos nuo triukšmo kokybė turi nepablogėti ir atitikti ne žemesnes atitinkamų rodiklių vertes, taikomos E garso klasei. Tai yra ribinio akustinio komforto sąlygų klasė.

Apšiltinus atitvaras, pakeitus medinius, nesandarius langus į PVC bei pakeitus senas, nesandarias lauko duris į naujas metalines, apšiltintas, triukšmo lygis iš aplinkos (išorės) sumažės. Esama situacija nėra pabloginama.

Durų ir langų garso izoliavimo klasės nustatomos laboratoriniais matavimais pagal LST EN ISO 10140-3:2010 ir įvertinamos pagal LST EN ISO 717-1:2013.

Durų ir langų garso izoliavimo klasės:

| GARSO IZOLIAVIMO KLASĖ | GARSO IZOLIAVIMO KLASĖS ŽYMUO R_{w-kl} , dB | IŠMATUOTŲ LABORATORINIŲ GARSO IZOLIAVIMO RODIKLIŲ R_w RIBOS, dB |
|------------------------|--|--|
| E | 20 | 21-26 |

12. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Taikomos prevencinės civilinės saugos ir apsaugos nuo vandalizmo priemonės:

- Įrengiant sienų apdailą, numatoma vėdinamos ir nevėdinamos sistemos atsparumo kategorija pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaras. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
- Langų paketai ir durys su apsauga nuo įsilaužimų.
- Pirmo aukšto langai be galimybės atidaryti iš lauko pusės.
- Lauko įėjimai į pastatą ir rūšį rakinami.
- Visos pastato durys su užraktais.
- Lauke prie įėjimų naudojama neslidi danga.
- Batų valymo grotelės (apsaugai nuo vagystės) yra prisukamos.
- Įėjimų į pastatą neslepia želdiniai ir priestatai, šalimais nėra nišų ar kitų vietų slėptis užpuolikui, bei kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.
- Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa.

13. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir teritorijų planavimo dokumentus:

- Sprendiniai numatyti vadovaujantis užsakovo patvirtinta ir pateikta technine užduotimi.
- Po atnaujinimo (modernizavimo), dėl pastato konstrukcijų šiltinimo, pastato gabaritai pakinta nereikšmingai, sklypo užstatymo tankumas keičiasi nežymiai.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_AR | 8 | 10 | 0 |

- Po atnaujinimo (modernizavimo), dėl balkonų įstiklinimo, pastato bendras plotas pakinta nereikšmingai, sklypo užstatymo intensyvumas keičiasi nežymiai.
- Remontuojamas esamas statinys nepažeidžia galiojančių miesto ir rajono bendrojo bei specialiojo plano reikalavimų.
- Pastato paskirtis nekeičiama ir atitinka sklypo paskirtį.

Numatyti sprendiniai užtikrina esminių statinio reikalavimų laikymąsi, užtikrinant mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą, aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo ir energijos taupymą bei šilumos išsaugojimą:

Projekte atsižvelgta į aplinkos ir visuomenės sveikatos saugos reikalavimus, kraštovaizdžio apsaugą bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių išsaugojimą, kiek tai leidžia esama padėtis, techninės galimybės, bei projekto apimtis.

Atlikus pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbus, trečiųjų asmenų (aplinkinių gyventojų, komercinių patalpų savininkų, inžinerinių tinklų savininkų ir kitų remontuojamame pastate įsikūrusių įmonių) gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios:

- Statinio gabaritams keičiantis nereikšmingai nedaromas žymus poveikis: priešgaisriniais atstumams, sanitariniai atstumams, minimaliems atstumams iki sklypo ribų;
- Nežymiai keičiamas statinio aukštingumas, turės minimaliai įtakos gretimų sklypų insoliacijai.
- Statinio remonto statybų metu, visi darbai bus vykdomi sklype, medžiagos sandėliuojamos sklypo teritorijoje, statybos darbai bus vykdomi tik darbo metu ir neturės neigiamos įtakos aplinkinėms teritorijoms.
- Sklypo, suvestinis inžinerinių tinklų ir statybvietės planas suderintas su tvarkomoje teritorijoje esančiomis inžinerinių tinklų valdytojais (projekto BD dalyje pateikiami suderinimų sąrašas).

Projekto įgyvendinimo ir eksploataavimo metu privalo būti užtikrinama, kad trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti, o teritorijos tvarkymo darbai atitiks LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktą ir kitus galiojančius teisės aktus.

14. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

| PAVADINIMAS | MATO VNT. | KIEKIS | | PASTABOS |
|--|----------------|---------------------|--------------|---|
| | | PRIEŠ MODERNIZ. | PO MODERNIZ. | |
| II SKYRIUS PASTATAI | | | | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (kambarių skaičius). | vnt. | 18 | Nekinta | |
| 2. Pastato bendrasis plotas.* | m ² | 648,53 | 681,97 | Plotas keičiasi dėl įstiklinamų balkonų |
| 3. Pastato naudingasis plotas. * | m ² | 404,23 | Nekinta | |
| 4. Pastato tūris.* | m ³ | 2622 | 2 835 | Tūris keičiasi dėl išorės atitvarų šiltinimo |
| 5. Aukštų skaičius. | vnt. | 2 | Nekinta | |
| 6. Pastato aukštis. * | m | 7,30 | 7,50 | Aukštis kinta, dėl stogo šiltinimo ir paaukštinamo parapeto |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | 8 | Nekinta | |
| 7.1. 1 kambario | vnt. | - | - | |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių | vnt. | 8 | Nekinta | |
| 8. Kitos paskirties patalpų skaičius | vnt. | 0 | Nekinta | |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO | | LAPAS |
| | | 25_009-01-TDP-SA_AR | | LAPŲ |
| | | | | LAIDA |
| | | | | 9 |
| | | | | 10 |
| | | | | 0 |

| PAVADINIMAS | MATO VNT. | KIEKIS | | PASTABOS |
|--|-----------------------|-----------------|--------------|----------------------------------|
| | | PRIEŠ MODERNIZ. | PO MODERNIZ. | |
| 9. Energinio naudingumo klasė ** | | E | B | |
| 10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | Nenustatyta | Nenustatyta | Nebloginama ir ne žemesnė kaip E |
| 11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | I | Nekinta | |
| 12. Kiti papildomi pastato rodikliai | | | | |
| 12.1. Perdangos virš nešildomo rūšio šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | 0,71 | 0,428 | |
| 12.2. Cokolio šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | 2,90 | 0,243 | |
| 12.3. Pamato šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | 2,90 | 0,235 | |
| 12.4. Išorės sienų šilumos perdavimo koef. (vėdinama) | W/(m ² ·K) | 1,27 | 0,176 | |
| 12.5. Buto – įstiklinto balkono sienų šilumos perdavimo koef. (nevėdinama) | W/(m ² ·K) | 1,27 | 0,256 | |
| 12.6. Stogo šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | 0,85 | 0,138 | |
| 12.7. Tambūro / rūšio sienos šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | 1,65 | 0,485 | |
| 12.8. Lauko įėjimo durų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | 1,30 | |
| 12.9. Lauko rūšio durų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | 1,30 | |
| 12.10. Tambūro durų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | <1,70 | |
| 12.11. Butų langų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | 1,10 | |
| 12.12. Laidinių langų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | 1,20 | |
| 12.13. Rūšio langų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | 1,20 | |
| 12.14. Butų balkonų ir / ar lodžijų stiklinimų šilumos perdavimo koef. | W/(m ² ·K) | - | 1,30 | |

* pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

** Energinio naudingumo klasė pasiekama, jei dauguma butų savininkų, jau pasikeitusių PVC langus, pateiks sertifikavimo ekspertui langų atitikties deklaracijas, su šilumos laidumo koeficientu bei orinio laidžio klase, atitinkančią energinio naudingumo klasei keliamus reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_AR

LAPAS

10

LAPŲ

10

LAIDA

0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams bei objekte naudojamoms medžiagoms ir gaminiams. Taip pat nurodomi dokumentai, atitinkantys techninius rodiklius – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo atitikti šių standartų reikalavimus ir turėti juose numatytus arba ne blogesnius techninius bei kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai pateikiami aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus užtikrintas statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos įmonės ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi gamintojų instrukcijų. Darbai turi būti vykdomi gavus tam leidimą ir suderinus jų eigą bei tvarką su statytoju.

Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežtos firminėje pakuotėje, turėti Lietuvos Respublikos sertifikatą, atitiktis deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, o atnaujintas (modernizuotas) pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo (modernizavimo) negali pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos eksploatacinės savybės – jos turi likti ne blogesnės būklės nei buvo iki darbų pradžios.


TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS TURINYS

| | |
|--|----|
| TS-01. BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS | 1 |
| TS-02. ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI | 7 |
| TS-03. ESAMŲ LANGŲ KEITIMAS NAUJAIŠ | 8 |
| TS-04. VĖJO IZOLIACINĖ JUOSTA..... | 9 |
| TS-05. GARO IZOLIACINĖ JUOSTA..... | 12 |
| TS-06. LAUKO DURŲ PAKEITIMAS NAUJOMIS | 12 |
| TS-07. TINKO REMONTAS..... | 8 |
| TS-08. GLAISTAS | 16 |
| TS-09. VIDAUS SIENŲ IR ANGOKRAŠČIŲ DAŽYMAS | 16 |
| TS-10. VĖLIAVOS LAIKIKLIS..... | 18 |
| TS-11. FASADO IR COKOLIO APDAILA..... | 18 |
| TS-12. KOMUNIKACIJŲ ŽYMĖJIMO ŽENKLAI | 18 |

TS-01. BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

1.1. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus prieš rengiant projekto dalies darbo projektą. Kadangi neprojektuojamos naujos laikančios konstrukcijos, kurios būtų atremtos į gruntą papildomi geologiniai ar kiti tyrimai prieš darbų pradžią nėra būtini.

1.2. Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka. Statybos produktas (gaminy, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio darbo projekto konstrukcinės dalies aprašytoje techninėje specifikacijoje reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus

| | | | | | |
|----------------------|--|--|---|-------|------|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | | | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA | LAIDA | |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | | 0 | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-01-TDP-SA_TS | LAPAS | LAPŲ |
| | | | | 1 | 19 |

atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu. Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad, juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

1.3. Sąrašai paslėptų darbų, kurių priėmimo privalo dalyvauti projektuotojo atstovai. Paslėptų darbų, kurių priėmimo privalo dalyvauti Projektuotojo atstovai, sąrašas:

- pagrindo paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai;
- kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas:
 - stogų horizontali hidroizoliacija;
 - pamatų vertikali hidroizoliacija.
- Perdangu, sienų ir kitų atitvarinių konstrukcijų šilumos izoliacija.

1.4. Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus. Visas kompleksas objekte vykdomų darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus. Statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgaliotos institucijos aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles.

Statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliotoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus.

Pripažintos nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus.

Techninius liudijimus – Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

Metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.

Statybos techniniai reglamentai yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusiems šalims.

1.5. Kiti bendrieji reikalavimai.

1.5.1. Reikalavimų taikymo sritis. Šių techninių specifikacijų reikalavimai apima tokias statybos sritis:

- statybos darbų organizavimas;
- visų rūšių statybos aikštelėje vykdomi statybos ir montavimo darbai, apdailos darbai (vykdymas ir darbų kokybės kontrolė);
- pramoninių statybinių konstrukcijų, gaminių, dirbinių ir medžiagų gamyba (vykdymas ir įvertinimas);
- pagrindinių konstrukcinių medžiagų (plieno, betono, skiedinių, armatūrinio plieno), taip pat izoliacijos ir apdailos medžiagų bandymas.

Techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, pramoninių statybinių konstrukcijų Gamintojams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

1.5.2. Bendrųjų statybos darbų rūšys. Statant statinius pagal šiose techninėse specifikacijose pateiktus aprašymus ir brėžinius, būtina atlikti šiuos bendruosius statybos darbus:

- paruošiamieji darbai: projekte numatytų įvairių konstrukcijų demontavimas;
- žemės darbai: grunto kasimas statiniams, inžinerinių tinklų statyba;
- projekte numatytų gelžbetonio konstrukcijų įrengimas: sąramos ir kt.;
- projekte numatytų metalo konstrukcijų įrengimas: laikančios konstrukcijos;
- projekte numatytų medžio konstrukcijų įrengimas: laikančios konstrukcijos, laiptai ir kt.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 2 | 19 | 0 |

Reikalavimus ir nurodymus pagal atskirus bendrųjų statybos darbų rūšis žr. kituose šių techninių specifikacijų skyriuose.

1.5.3. Reikalavimų struktūra, nuorodos, prioritetai.

1.5.3.1. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovai turi vadovautis šiais Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra:

1. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
2. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
3. GKTR 2.08.01:200 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrimai“.

1.5.3.2. Standartų reikalavimai. Turi būti laikomi šių standartų reikalavimai:

Lietuvos standartai LST, LST EN, LST ISO;

Standartų reikalavimai taikomi šiose sferose:

- statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių gamyba;
- bandymai (pvz. betono, skiedinių).

Taikomų standartų žiniaraščiai (lentelės) pateikti atskirų bendrųjų statybos darbų techninėse specifikacijose. Nuorodos į šiuos standartus yra duotos atitinkamuose techninių specifikacijų tekstuose.

1.5.3.3. Kiti reikalavimai. Specialioms statybinėms medžiagoms, konstrukciniams elementams ir gaminiams, kurių konkreti markė, tipas (sistema) parinkta pagal techninių specifikacijų reikalavimus, konkurso (atrankos) būdu turi būti taikomos Gamintojo techninės įrengimo instrukcijos.

1.5.3.4. Reikalavimų prioritetų tvarka. Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas konkretų konstrukcinį sprendinį.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

1.5.4. Statybos darbų organizavimas. Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo parengti darbų vykdymo projektą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti:

- greta esančių statinių stabilumą;
- darbų saugą.

Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

1.5.5. Statybinės medžiagos ir gaminiai.

1.5.5.1. Bendri reikalavimai. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 3 | 19 | 0 |

- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju

Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

1.5.5.2. Statybinių medžiagų ir gaminių kokybės reikalavimai. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui (suderinta su Užsakovu).

1.5.5.3. Medžiagų ir gaminių atitikties nuorodos jų montavimo metu. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

1.5.5.4. Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

1.5.5.5. Medžiagų ir gaminių pristatymas. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje.

Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

1.5.5.6. Pristatymo patikrinimas. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

1.5.5.7. Saugojimas aikštelėje. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

1.5.6. Statybos įranga ir statybos metodai. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

1.5.7. Matavimai. Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Būtina įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

1.5.8. Statybos ir montavimo darbų vykdymas.

1.5.8.1. Darbų koordinavimas. Rangovas atsakingas už darbų koordinavimą aikštelėje su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai bei pagal projekto sumanymą.

Turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos ar ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais, prieš pradedant instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir Gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis.

Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 4 | 19 | 0 |

esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Bandymo ir pavyzdžių būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

1.5.8.2. Apsauga. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

1.5.9. Angos ir nišos. Konstrukciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu neleidžiamas.

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

1.5.10. Riebokšliai ir futliarai. Prieš įrengiant grindis, grindų konstrukcijoje turi būti paklotos visos inžinierinės komunikacijos (vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžiai, futliarai iš PVC vamzdžių kabeliams).

Riebokšlių ir futliarų galai grindų konstrukcijoje turi siekti galutinį grindų lygį, o drėgnose zonose 100 mm aukščiau baigtų grindų lygio.

Lubų ir sienų paviršiuose futliarai turi būti viename lygyje su galutiniu paviršiumi. Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius priešgaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprius glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau.

Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ar specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolesnius aptaisymus.

Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su atitinkamomis apsauginėmis plokštelėmis.

1.5.11. Tvirtinimai ir atramos. Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

1.5.12. Defektų taisymas. Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, tokias konstrukcijas būtina perstatyti.

Jei remontuotinas elementas pagamintas iš gaminių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas elementas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka

1.5.13. Dažymas ir apdaila. Sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai ir kiti plieno dirbiniai turi būti padengti antikorozine danga.

Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus, atramas, inkarus, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie nėra izoliuojami, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažų.

1.5.14. Atidavimas eksploatacijai.

1.5.14.1. Pateikiama dokumentacija. Atiduodant projekto darbus turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatu, techninių pasų ir kitos informacijos rinkiniai, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžinerinių tinklų išpildomieji brėžiniai ir kita dokumentacija, kurios pareikalaus valstybinės institucijos besiremiančiosios Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Taip pat pateikiama pastatų inventorizavimo dokumentacija, kuri reikalinga priduoant pastatą naudoti. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau, per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

1.5.14.2. Garantija. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 5 | 19 | 0 |

atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

- statinių - 5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

1.5.15. Krūmų šalinimas ir valymas. Rangovas turi paruošti aikšteles statybai ir vamzdynų klojimui, pašalinti augmeniją, krūmus, kelio dangą, šiukšles ir kt.

Išlaidos šiam darbui, įskaitant šaknų iškasimą ir po to atsiradusių tuštumų užpylimą, turi būti įtrauktos į kontrakto kainą.

Į krūmų pašalinimo kainą įeina šaknų iškasimas, atsiradusių tuštumų užpylimas bei statinių ir visų atliekų, kurios atsiradusios po valymo darbų, pašalinimas iš statybos aikštelės.

1.5.15.1. Augmenijos apsauga. Medžiai ir kita augmenija, pažymėta brėžiniuose arba kurią saugoti nurodo Projekto Vadovas, turi išlikti ir turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos metu.

1.5.15.2. Šiukšlių pašalinimas. Augmenija, šiukšlės ir kitos atliekos, likusios po valymo darbų, turi būti išvežtos į sąvartyną, kurį nurodo vietinės valdžios institucijos.

1.5.16. Žemės darbai.

1.5.16.1. Darbų vykdymas. Prieš pradėdamas žemės darbus statybvietyje pagal topo nuotrauką būtina patikslinti esamų požeminių komunikacijų buvimo vietas. Jeigu projekte nėra numatyta požeminių komunikacijų išardymas kaip neveikiančių arba ateityje nebereikalingų, jas būtina apsaugoti nuo pažeidimo kasant arba vykdant kitus žemės darbus. Apie aptiktas topo nuotraukoje arba brėžiniuose nepažymėtas komunikacijas prieš pradėdamas žemės darbus būtina informuoti Užsakovą. Darbų vykdymo metu pažeistas komunikacijas turi suremontuoti Rangovas savo sąskaita.

Žemės darbų pradžioje nuo statybvietyje aikštelės paviršiaus pašalinamas laužas, šiukšlės, akmenys, dirvožemio augalinis sluoksnis, organinės ir kitos žalingos medžiagos. Surinktos žalingos medžiagos ir laužas statybos Vadovo nurodymu turi būti išvežtas į iš anksto numatytą sąvartyną.

Visi atviri šuliniai ir duobės statybos aikštelėje turi būti aptverti bei pastatyti informaciniai ženklai. Visos statybos metu būtina apsaugoti esamus statinius nuo tokių pavojų, kaip dėl pagrindų išplovimo arba kitokio pobūdžio jų susilpninimo, šoninio slinkimo ir kitų veiksnių.

Pastebėjus bet kokius pokyčius būtina sustabdyti darbus ir informuoti statybos Vadovą.

1.5.17. Bendri nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms:

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

3. Atnaujinimo (modernizavimo) metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“ ir HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ reikalavimus.

4. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.

5. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - įvežtinėms medžiagoms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

6. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiiais bei įrengimais.

7. Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

8. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

9. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (atnaujinimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

6

LAPŲ

19

LAIDA

0

arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“).

10. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių. (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“).

12. Statinio projekto vykdymo priežiūrą (statybos metu) statinio projektuotojo pavedimu atlieka statinio projekto rengėjas pagal statytojo (užsakovo) ir statinio projektuotojo statinio projekto vykdymo priežiūros sutartį (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“).

13. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

14. Vykdamas statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

15. Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų (dujų, šilumos, vandentiekio, elektros ryšių) įvadai ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.

16. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – pilnas įrengimas. Rekonstruoto, remonto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Turi būti atlikti ne tik visi darbai aprašyti techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte, reikalavimuose darbams ir medžiagoms, bet ir visi atsitiktiniai komponentai, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti pilnai visus planuojamus darbus.

17. Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos projektuojamos sistemos deformacinės siūlės. Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemos deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemos ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikiama tos sistemos gamintojas.

18. Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų paruošimą (darbuotojų kvalifikacija, jų įsisavintas statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomus statybos būdus ar metodus.

19. Atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis su neblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėje specifikacijoje.

20. Pastatų projektavimui ir statybai galima naudoti tik turinčias ETI ir paženklintas CE ženklų arba turinčias NTI vėdinamas sistemas, arba kai nenaudojamos sistemos sienoms projektuoti ir įrengti turi būti taikomi reikalavimai nurodyti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“.

TS-02. ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

2.1. Darbų vykdymas ir kontrolė.

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapas, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždarais latakais, vamzdžiais, dėžėse konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
- Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriumi. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių. Nesurištą asbestą kuo greičiau ir geriau susiurbti siurbliu, turinčiu asbesto plaušelis sulaikantį filtrą. Kad nekiltų dulkių, ardomus gaminius - drėkinti. Imtis priemonių, kad asbesto ar asbesto turinčių medžiagų dulkės nepasklistų už pastatų ar darbo zonos ribų. Vykdamas darbus vadovautis: įsakymu „Dėl darbo su asbestu nuostatų“ (2004 m. Liepos 16 d. Nr. A1-184/V-546).

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 7 | 19 | 0 |

2.2. Paliekamų pastatų būklė.

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

TS-03. ESAMŲ LANGŲ KEITIMAS NAUJ AIS

3.1. Bendri reikalavimai.

Techninė specifikacija "Esamų langų keitimas naujais" naudojama:

- kai esamų langų šilumos perdavimo koeficientas netenkina norminių reikalavimų pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- kai esamų langų būklė yra nepatenkinama ir jų rekonstravimas yra techniškai ir ekonomiškai neefektyvi;
- kai mažinamas esamų langų plotas ir esamus langus reikia keisti mažesniais naujais langais.

Gaminant ir montuojant langus turi būti įvertinti šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo, stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, saulės šilumą ribojančio stiklo naudojimo, natūralaus apšvietumo poreikio įvertinimo, ženklavimo ir montavimo pastatuose reikalavimai. Langai pastatuose turi būti montuojami pagal gamintojo instrukcijas. Šiose instrukcijose turi būti įvertintas vandens garus izoliuojančio, hidroizoliacinio, termoizoliacinio ir oro garsą izoliuojančio sluoksnių įrengimo staktos perimetru poreikis priklausomai nuo montavimo būdo ir panaudotų medžiagų.

Rekomenduojama vadovautis ST 2491109.01:2015 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas". Šios statybos taisyklės reglamentuoja atliekamų darbų būdus, kokybės reikalavimus ir taikomos vykdant langų, durų ir jų konstrukcijų montavimą. Statybos taisyklėse nustatomi pagrindiniai reikalavimai darbų atlikimo technologijai ir kokybei, nurodomos leidžiamos nuokrypos, nustatoma medžiagų ir gaminių priėmimo tvarka.

Prieš montavimą, gamintojas turi būtina patikslinti angas. Matuojant tris kartus patikrinami angų užpildymo elementų matmenys, matavimo ribiniai nukrypimai pagal ST 2491109.01:2015 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas".

3.2. Reikalavimai langams.

Langai turi būti gaminami pagal STR 2.04.01:2018, standarto LST EN 14351-1:2006+A2:2016, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais normatyviniais dokumentais ir darbo brėžinių, patvirtintų nustatyta tvarka, reikalavimus, taip pat:

- Reikalavimai stiklinimui (stiklo storis, klasė) pagal STR 2.04.01:2018 XII sk.;
- Langų PVC profilių gamybai nenaudojami švino pagrindu pagaminti stabilizatoriai;
- Languose naudojamos tarpinės pagamintos iš etileno propileno dieno M klasės gumos (EPDM), termoplastinio elastomero (TPE), perchloretileno (PCE) arba silikonu.
- Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neradioaktyvios ir neišskiriančios nuodingų medžiagų. Varstomų langų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis (atidarymas, atvertimas ir „mikroventiliacija“). Taip pat keičiamos išorinės palangės naujomis – poliesteriu dengta skarda. Prieš langų gamybą, gaminių kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte.

Pagrindiniai reikalavimai langams:

Laiptinių langai:

- langų šilumos perdavimo koeficientas neprastesnis nei $U_w=1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- lango atvėrimo kampas $\geq 90^\circ$;
- laiptinės viršutiniams langams, ~1,5 – 1,8 m aukštyje, nuo laiptinės grindų paviršiaus, įrengiamas atvėrimo mechanizmas (GEZE rankena (arba artimas analogas));
- iki 80 cm nuo laiptinės aikštelės - apatinė dalis nevarstoma ir stiklinama saugiu stiklu (grūdintas, laminuotas iš abiejų pusių), mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė - 3.

Rūsio langai:

- langų šilumos perdavimo koeficientas neprastesnis nei $U_w=1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- lango atvėrimo kampas $\geq 90^\circ$;
- su armuoto stiklo paketu.

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

8

LAPŲ

19

LAIDA

0

Balkonų įstiklinimai:

- langų šilumos perdavimo koeficientas neprastesnis nei $U_w=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- langai montuojami su praplatinimo profiliuočiais;
- jeigu stiklinamo balkono ilgis yra didesnis nei 3 metrai, būtina įrengti papildomas standumo briaunas stiklinimo konstrukcijai;
- apatinė balkonų atitvarų dalis ne žemesnė nei 1,1 m, su PVC užpildu.

3.3. Kiti reikalavimai.

Langų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai turi būti nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate (žr. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“).

Projekte taikomas 2-asis vėjo greičio rajonas ir B vietovės tipas, kai aukštis iki 6 m.

Langų ir išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate (žr. reglamento 1 priedą). Langų ir išorinių durų klasė pagal atsparumą vėjo apkrovai turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje:

Reikalavimai langų ir išorinių durų savybėms pagal vėjo apkrovos klases

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų vėjo apkrovos klasė pagal LST EN 12210:2016 | | | | | | | | |
|----------|--|---|----|----|--|----|----|--|----|----|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C |
| 1. | | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose | | | | | | | | |
| 2. | $h < 6$ | A1 | A1 | A1 | A2 | A1 | A1 | A2 | A2 | A1 |
| 3. | $6 \leq h < 15$ | A2 | A1 | A1 | A2 | A2 | A1 | A3 | A2 | A2 |
| 4. | $15 \leq h < 30$ | A2 | A2 | A1 | A3 | A2 | A2 | A4 | A3 | A2 |
| 5. | | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose | | | | | | | | |
| 6. | $h < 6$ | A3 | A2 | A2 | A4 | A3 | A2 | A5 | A4 | A3 |
| 7. | $6 \leq h < 15$ | A4 | A3 | A2 | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A3 |
| 8. | $15 \leq h < 30$ | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A3 | B5 | A5 | A4 |
| 9. | | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose | | | | | | | | |
| 10. | $h < 6$ | A4 | A3 | A2 | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A4 |
| 11. | $6 \leq h < 15$ | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A4 | AE2500 | A5 | A5 |
| 12. | $15 \leq h < 30$ | A5 | 5 | A4 | AE2500 | A5 | A5 | AE2500 | B5 | A5 |

Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje. Šios lentelės reikalavimai netaikomi išorinėms durims ir langams, apsaugotiems nuo tiesioginio lietaus poveikio, t. y. kai ant šių gaminių eksploataavimo metu nepatenka lietus:

Reikalavimai langų ir išorinių durų vandens nepralaidumui

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12208:2002 [6.32] | | | | | | | | |
|----------|--|--|--------|--------|--|--------|--------|--|--------|--------|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C |
| 1. | | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose | | | | | | | | |
| 2. | $h < 6$ | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B |
| 3. | $6 \leq h < 15$ | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 5A, 5B | 4A, 4B | 4A, 4B |
| 4. | $15 \leq h < 30$ | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 5A, 5B | 4A, 4B | 4A, 4B | 6A, 6B | 4A, 4B | 4A, 4B |
| 5. | | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose | | | | | | | | |
| 6. | $h < 6$ | 5A, 5B | 4A, 4B | 4A, 4B | 6A, 6B | 5A, 5B | 4A, 4B | 8A | 6A, 6B | 4A, 4B |
| 7. | $6 \leq h < 15$ | 6A, 6B | 5A, 5B | 4A, 4B | 8A | 6A, 6B | 4A, 4B | 8A | 7A, 7B | 5A, 5B |
| 8. | $15 \leq h < 30$ | 8A | 6A, 6B | 4A, 4B | 8A | 7A, 7B | 5A, 5B | 9A | 8A | 7A, 7B |
| 9. | | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose | | | | | | | | |

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

9

LAPŲ

19

LAIDA

0

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12208:2002 [6.32] | | | | | | | | |
|----------|--|--|--------|--------|--|--------|--------|--|----|--------|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C |
| 10. | $h < 6$ | 7A, 7B | 5A, 5B | 4A, 4B | 8A | 6A, 6B | 5A, 5B | 9A | 8A | 6A, 6B |
| 11. | $6 \leq h < 15$ | 8A | 6A, 6B | 5A, 5B | 9A | 8A | 6A, 6B | E750 | 8A | 7A, 7B |
| 12. | $15 \leq h < 30$ | 9A | 8A | 6A, 6B | E750 | 8A | 7A, 7B | E750 | 9A | 8A |

Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje:

Reikalavimai langų ir išorinių durų oro skverbties klasėms

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė pagal LST EN 12207:2017 [6.30] | | | | | | | | | |
|----------|---|--|---|---|--|---|---|--|---|---|---|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C | |
| 1. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose | | | | | | | | | | |
| 2. | $h < 6$ | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3. | $6 \leq h < 15$ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 4. | $15 \leq h < 30$ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 5. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose | | | | | | | | | | |
| 6. | $h < 6$ | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 7. | $6 \leq h < 15$ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 8. | $15 \leq h < 30$ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 9. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose | | | | | | | | | | |
| 10. | $h < 6$ | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 11. | $6 \leq h < 15$ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 12. | $15 \leq h < 30$ | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 | 3 | 3 |

Langų mechaninio patvarumo klasė parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje.

Reikalavimai langų mechaniniam patvarumui

| Eil. Nr. | Langų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12210:2016 [6.31] | Naudojimo sąlygos ir langų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai | Langų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam patvarumui, aprašas |
|----------|---|--|--|
| 1. | 1 | Lengvos 5000 | Pastatai, kuriuose mažas langų varstymo dažnis, nėra priėjimo visuomenei, yra svarbios paskatos rūpestingai naudoti, maža atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., gyvenamieji namai ir biurai). |

Langų mechaninio stiprio klasė parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Šios klasės turi būti ne žemesnės už nurodytas reglamento lentelėje.

Reikalavimai langų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

| Eil. Nr. | Langų mechaninio stiprio klasė LST EN 13115:2002 [6.35] | Langų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam stipriui, aprašas |
|----------|---|--|
| 1. | 1 | Pastatai, kuriuose mažas langų varstymo dažnis, nėra priėjimo visuomenei ir labai maža atsitiktinio sugadinimo bei netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., gyvenamieji namai ir biurai). |

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

10

LAPŲ

19

LAIDA

0

Stiklo saugumas apibūdinamas stiklo atsparumo smūgiui ir stiklo dužimo būdo klasėmis pagal lentelę:

Reikalavimai įstiklinimo atsparumui smūgiams ir stiklo dužimo būdo klasėms

| Eil. Nr. | Stiklo savybė | Stiklo klasė | Pastabos |
|----------|--|--------------|---|
| 1. | Atsparumas smūgiui LST EN 12600:2003 [6.37] | 1 | 3 klasės stiklo atsparumas smūgiui mažiausias, 1 klasės – didžiausias |
| 2. | Stiklo dužimo būdas LST EN 12600:2003 [6.37] | B | Stiklas įtrūksta, įlūžta. Stiklo šukės lieka prilipusios prie plėvelės. Šis stiklo suirimo požymis būdingas laminuotajam, padengtam plėvelėmis ir vielos tinklu armuotajam stiklui. |
| | | C | Stiklas subyra į daug mažų šukių, kurios santykinai nekenksmingos. Šis stiklo suirimo požymis būdingas termiškai grūdintam stiklui. |

3.3. Tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas.

Angos sandarinimą rekomenduojama atlikti tam skirtais sandarikliais (putų poliuretano arba akmens ar stiklo vatos intarpais su polietileno plėvelės apvalkalu); Skirtingų sandariklių savybės yra skirtingos, todėl dėl jų teisingo parinkimo ir naudojimo reikia konsultuotis su gamintojais ar tiekėjais.

3.4. Angos hermetizavimas.

Angos hermetizavimas atliekamas visu staktos perimetru angos išorėje. Angos hermetizavimui naudojami specialūs silikoniniai hermetikai arba hermetizavimo tarpiklius.

3.5. Išorės palangių įrengimas.

Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5°, krašto užleidimas už fasado plokštumos ≥40mm; jis negali būti mažesnis nei 20 mm. Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas, būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos; garsą sugeriančios medžiagos turi atlikti atitiktą priešgaisrinės klasės B2 reikalavimus, jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta); montuoti per nerūdijančio plieno laikiklius. Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonu, užlenkiami kraštai. Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinio ilgio svyravimų.

3.6. Vidaus palangių įrengimas.

Vidaus palangių montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2008 „Langu, durų ir jų konstrukcijų montavimas“. Vidinės palangės turi būti butuose iš drėgmei atsparios medžio drožlių plokštės su apvaliomis briaunomis, balkonuose – PVC. Plokštės storis 24 mm, ilgis 100 mm didesnis, nei angos plotis. Montuojamos ant mūro, tvirtinant metaliniais laikikliais, plyšius užglaitant sandarinimo mase. Palangių paviršius turi būti atsparus drėgmės ir vandens poveikiams. Palangės turi būti įrengiamos su 1% nuolydžiu į patalpos pusę.

TS-04. VĖJO IZOLIACINĖ JUOSTA

Apsaugai nuo vėjo, lietaus ir sniego naudojama izoliacinė (arba artimas analogas).

| Savybė | Vienetas | Vertė |
|--|------------------|-----------|
| Ilgis (EN 1848-2) | m | 50 |
| Plotis (EN 1848-2) | m | 1,5 |
| Tankis (EN 1848-2) | g/m ² | 127 ± 5% |
| Atsparumas ugniai (EN 13501-1; EN 11925-0) | klasė | E |
| Atsparumas vandeniui (EN 1928; Metodas A) | klasė | 2 |
| Pralaidumas garams (SD) (EN ISO 12572) | m | 40 |
| Tempimo stiprumo riba (MD) (EN 12311-1) | N/50mm | 340 ± 50 |
| Tempimo stiprumo riba (CD) (EN 12311-1) | N/50mm | 216 ± 50 |
| Pailgėjimas (MD) (EN 12311-1) | % | 99 - 138 |
| Pailgėjimas (CD) (EN 12311-1) | % | 90 - 154 |
| Matavimo stabilumas (EN 1107-2) | - | ≤ 0,1 |
| Atsparumas UV spinduliams | mėnuo | 3 |
| Atsparumas temperatūrai | °C | -40 ÷ 100 |

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

11

19

0

* T – teigiama, N - neigiama

TS-05. GARO IZOLIACINĖ JUOSTA

Apsaugai sandarinimo putoms nuo kambaryje esančios drėgmės, naudojama garo izoliacinė juosta (arba artimas analogas).

| Savybė | Vienetas | Vertė |
|--|------------------|-----------|
| Tankis (EN 1848-2) | g/m ² | 250 ± 5% |
| Atsparumas ugniai (EN 13501-1; EN 11925-0) | klasė | E |
| Atsparumas vandeniui (EN 1928; Metodas A) | klasė | W1 |
| Pralaidumas vandeniui (EN 1928; Metodas A) | T/N* | P |
| Pralaidumas garams (SD) (EN ISO 12572) | m | 40 |
| Tempimo stiprumo riba (MD) (EN 12311-1) | N/50 mm | 250 ± 50 |
| Tempimo stiprumo riba (CD) (EN 12311-1) | N/50 mm | 165 ± 50 |
| Pailgėjimas (MD) (EN 12311-1) | % | 90 - 154 |
| Pailgėjimas (CD) (EN 12311-1) | % | 90 - 154 |
| Atsparumas temperatūrai | °C | -40 ÷ 100 |

* T – teigiama, N - neigiama

TS-06. LAUKO DURŲ PAKEITIMAS NAUJOMIS

6.1. Bendri reikalavimai.

Techninė specifikacija „Lauko durų pakeitimas naujomis“ naudojama:

- kai esamų durų šilumos perdavimo koeficientas netenkina norminių reikalavimų pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- kai esamų durų būklė yra nepatenkinama ir jų rekonstravimas yra techniškai ir ekonomiškai neefektyvus;

Gaminant ir montuojant duris turi būti įvertinti šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo, stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, saulės šilumą ribojančio stiklo naudojimo, natūralaus apšvietimo poreikio įvertinimo, ženklinimo ir montavimo pastatuose reikalavimai. Durys pastatuose turi būti montuojamos pagal gamintojo instrukcijas. Šiose instrukcijose turi būti įvertintas vandens garus izoliuojančio, hidroizoliacinio, termoizoliacinio ir oro garsą izoliuojančio sluoksnių įrengimo staktos perimetru poreikis priklausomai nuo montavimo būdo ir panaudotų medžiagų.

Išorinės durys pastatuose montuojami pagal gamintojo rekomendacijas arba kitas jo nurodytas ir viešai paskelbtas instrukcijas. Rekomenduojama vadovautis ST 2491109.01:2015 "Langu, durų ir jų konstrukcijų montavimas". Šios statybos taisyklės reglamentuoja atliekamų darbų būdus, kokybės reikalavimus ir taikomos vykdant langų, durų ir jų konstrukcijų montavimą. Statybos taisyklėse nustatomi pagrindiniai reikalavimai darbų atlikimo technologijai ir kokybei, nurodomos leidžiamos nuokrypos, nustatoma medžiagų ir gaminių priėmimo tvarka.

Prieš montavimą, gamintojas turi būtina patikslinti angas. Matuojant tris kartus patikrinami angų užpildymo elementų matmenys, matavimo ribiniai nukrypimai pagal ST 2491109.01:2015 "Langu, durų ir jų konstrukcijų montavimas".

Išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai turi būti nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate (žr. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“).

6.2. Reikalavimai durims.

Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti nurodytą STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ pastatų atitvarų norminį šilumos perdavimo koeficientą, kuris pateiktas 3 lentelėje, skyriuje „Pastato atitvarų projektavimo reikalavimai“. Metalinėms durims naudojami profiliai turi turėti intarpus, leidžiančius išvengti išsistinių šalčio tiltelių. Spalvos turi atitikti RAL spalvų skalę.

Durys turi būti gaminamos pagal STR 2.04.01:2018, standarto LST EN 14351-1:2006+A2:2016, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais normatyviniais dokumentais ir darbo brėžinių, patvirtintų nustatyta tvarka, reikalavimus.

Naujos išorinės metalinės, apšiltintos lauko durys. Metalinės, apšiltintos, dažytos milteliniu būdu, įrengiami pritraukimo ir užrakinimo mechanizmai (mechaninė kodinė spyna), durų atramos, atraminės kojėlės, rankenos, stiklintos stiklo

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

12

19

0

paketu. Durų mechaninio patvarumo klasė – 6, atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau 200 000 ciklų. Durys atsidaro į išorę. **Durų šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.**

Naujos rūšio durys. Metalinės, apšiltintos, dažytos miltelinio būdu, įrengiami pritraukimo ir užrakinimo mechanizmai (rakinama spyna su reikiamu kiekiu raktų (visiems butams, eksploatuojančioms organizacijoms)), durų atramos, atraminės kojelės, rankenos. Atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau 200 000 ciklų. Durys atsidaro į išorę. **Durų šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.**

Naujos tambūro durys. Plastikinio profilio rėmas su stiklo paketu su vienu selektyviniu - energija taupančiu stiklu. Stiklo paketas užpildytas argono dujomis. Durys su rankenomis, pritraukimo mechanizmu, durų atrama, bei atramine kojele. Stiklinamas saugiu paketu (stiklas grūdintas + laminuotas iš abiejų paketo pusių). **Durų šilumos perdavimo koef. $U < 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$.**

Naujos šilumos punkto durys. Metalinės, dažytos miltelinio būdu, su mechaniniu užraktu, informacine lentele ("šilumos punktas"), ventilacijos grotelėmis. Durys atsidaro į šilumos punkto išorę. **Durų atsparumas ugniai EW 30-C3.** Spalva iš abiejų pusių – balta.

Durų priedų specifikacija.



Kodinė mechaninė spyna (arba artimas analogas)

- Universali kodinė mechaninė spyna;
- tinka montuoti į daugiabučių laiptines – į lauko pusėn atsidarantis duris;
- spynoje galima pasikeisti atidarymo kodą;
- tinka kairinėms ir dešinėms durims.



Traukiamoji durų rankena (arba artimas analogas)

- Savybės: Nerūdijantis plienas
- Ilgis, mm: 300
- Skersmuo, mm: 22



Hidraulinis durų pritraukėjas (arba artimas analogas)

- Durų svoris iki 150kg
- Naudojamas vidaus, lauko ir priešgaisrinėms durims.
- Darbinė temperatūra nuo -30 iki +40
- Atidarymo-uždarymo ciklų skaičius – 500.000



Durų atraminė kojelė (arba artimas analogas)

- Ilgis: 250 mm;
- Skersmuo: 14 mm;
- Medžiaga: metalas

Numatomos vėdinimo grotelės rūšiui bei tambūrai įrengiamos duryse arba pasirenkami alternatyvūs sprendiniai, gamintojai nesant galimybės užtikrinti standartų reikalavimus.

6.3. Kiti reikalavimai.

Išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai turi būti nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate (žr. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“).

Projekte taikomas 2-asis vėjo greičio rajonas ir B vietovės tipas, kai aukštis iki 6 m.

Langų ir išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 13 | 19 | 0 |

rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate (žr. reglamento 1 priedą). Langų ir išorinių durų klasė pagal atsparumą vėjo apkrovai turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje:

Reikalavimai langų ir išorinių durų savybėms pagal vėjo apkrovos klases

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų vėjo apkrovos klasė pagal LST EN 12210:2016 | | | | | | | | |
|----------|---|--|----|----|--|----|----|--|----|----|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C |
| 1. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose | | | | | | | | | |
| 2. | $h < 6$ | A1 | A1 | A1 | A2 | A1 | A1 | A2 | A2 | A1 |
| 3. | $6 \leq h < 15$ | A2 | A1 | A1 | A2 | A2 | A1 | A3 | A2 | A2 |
| 4. | $15 \leq h < 30$ | A2 | A2 | A1 | A3 | A2 | A2 | A4 | A3 | A2 |
| 5. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose | | | | | | | | | |
| 6. | $h < 6$ | A3 | A2 | A2 | A4 | A3 | A2 | A5 | A4 | A3 |
| 7. | $6 \leq h < 15$ | A4 | A3 | A2 | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A3 |
| 8. | $15 \leq h < 30$ | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A3 | B5 | A5 | A4 |
| 9. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose | | | | | | | | | |
| 10. | $h < 6$ | A4 | A3 | A2 | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A4 |
| 11. | $6 \leq h < 15$ | A5 | A4 | A3 | A5 | A5 | A4 | AE2500 | A5 | A5 |
| 12. | $15 \leq h < 30$ | A5 | 5 | A4 | AE2500 | A5 | A5 | AE2500 | B5 | A5 |

Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje. Šios lentelės reikalavimai netaikomi išorinėms durims ir langams, apsaugotiems nuo tiesioginio lietaus poveikio, t. y. kai ant šių gaminių eksploatavimo metu nepatenka lietus:

Reikalavimai langų ir išorinių durų vandens nepralaidumui

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12208:2002 [6.32] | | | | | | | | |
|----------|---|--|--------|--------|--|--------|--------|--|--------|--------|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C |
| 1. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose | | | | | | | | | |
| 2. | $h < 6$ | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B |
| 3. | $6 \leq h < 15$ | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 5A, 5B | 4A, 4B | 4A, 4B |
| 4. | $15 \leq h < 30$ | 4A, 4B | 4A, 4B | 4A, 4B | 5A, 5B | 4A, 4B | 4A, 4B | 6A, 6B | 4A, 4B | 4A, 4B |
| 5. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose | | | | | | | | | |
| 6. | $h < 6$ | 5A, 5B | 4A, 4B | 4A, 4B | 6A, 6B | 5A, 5B | 4A, 4B | 8A | 6A, 6B | 4A, 4B |
| 7. | $6 \leq h < 15$ | 6A, 6B | 5A, 5B | 4A, 4B | 8A | 6A, 6B | 4A, 4B | 8A | 7A, 7B | 5A, 5B |
| 8. | $15 \leq h < 30$ | 8A | 6A, 6B | 4A, 4B | 8A | 7A, 7B | 5A, 5B | 9A | 8A | 7A, 7B |
| 9. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose | | | | | | | | | |
| 10. | $h < 6$ | 7A, 7B | 5A, 5B | 4A, 4B | 8A | 6A, 6B | 5A, 5B | 9A | 8A | 6A, 6B |
| 11. | $6 \leq h < 15$ | 8A | 6A, 6B | 5A, 5B | 9A | 8A | 6A, 6B | E750 | 8A | 7A, 7B |
| 12. | $15 \leq h < 30$ | 9A | 8A | 6A, 6B | E750 | 8A | 7A, 7B | E750 | 9A | 8A |

Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje:

Reikalavimai langų ir išorinių durų oro skverbties klasėms

| Eil. Nr. | Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m | Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė pagal LST EN 12207:2017 [6.30] | | | | | | | | |
|----------|---|--|---|---|--|---|---|--|------|--------|
| | | Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone | | | Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone | | |
| | | A | B | C | A | B | C | A | B | C |
| 1. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose | | | | | | | | | |
| 2. | $h < 6$ | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3. | $6 \leq h < 15$ | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO | | | | | | LAPAS | LAPŲ | LAI DA |
| | | 25_009-01-TDP-SA_TS | | | | | | 14 | 19 | 0 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | 15≤h<30 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 5. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose | | | | | | | | | |
| 6. | h<6 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 7. | 6≤h<15 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 8. | 15≤h<30 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 9. | Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose | | | | | | | | | |
| 10. | h<6 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 11. | 6≤h<15 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| 12. | 15≤h<30 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 | 3 |

Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė turi būti parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą lentelėje.

Reikalavimai išorinių durų mechaniniam patvarumui

| Eil. Nr. | Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12400:2003 | Naudojimo sąlygos ir išorinių durų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai | Išorinių durų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam patvarumui, aprašas |
|----------|--|--|---|
| 1. | 6 | Intensyvios 200 000 | Pastatai, kuriuose intensyvus naudojimo dažnis, yra sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., daugiabučiai gyvenamieji namai, vidutinės prekybos ir paslaugų įmonės, specializuotos mokyklos, viešbučiai, biurai, transporto pastatai). |

Išorinių durų mechaninio stiprio klasė ir veikiamųjų jėgų klasė parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Šios klasės turi būti ne žemesnės už nurodytas reglamento 14 lentelėje.

Reikalavimai išorinių durų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

| Eil. Nr. | Išorinių durų mechaninio stiprio klasė LST EN 1192:2002 | Išorinių durų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam stipriui, aprašas |
|----------|---|---|
| 1. | 2 | Vidutinio dažnumo tvarkingas naudojimas, vidutinė atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., 10–30 butų gyvenamieji namai, vidutinio dydžio įstaigų, viešbučių, vaikų darželių, mažų prekybos ir paslaugų įmonių pastatai). |

Stiklo saugumas apibūdinamas stiklo atsparumo smūgiui ir stiklo dužimo būdo klasėmis pagal lentelę:

Reikalavimai įstiklinimo atsparumui smūgiams ir stiklo dužimo būdo klasėms

| Eil. Nr. | Stiklo savybė | Stiklo klasė | Pastabos |
|----------|--|--------------|--|
| 1. | Atsparumas smūgiui LST EN 12600:2003 [6.37] | 1 | 3 klasės stiklo atsparumas smūgiui mažiausias, 1 klasės – didžiausias |
| 2. | Stiklo dužimo būdas LST EN 12600:2003 [6.37] | B | Stiklas įtrūksta, įlūžta. Stiklo šukės lieka prilipusios prie plėvelės. Šis stiklo suirimo požymis būdingas laminuotajam, padengtam plėvelėmis ir vielos tinklu armuotajam stikliui. |
| | | C | Stiklas subyra į daug mažų šukių, kurios santykinai nekenksmingos. Šis stiklo suirimo požymis būdingas termiškai grūdintam stikliui. |

6.4. Tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas.

Angos sandarinimą rekomenduojama atlikti tam skirtais sandarikliais (putų poliuretano arba akmens ar stiklo vatos intarpais su polietileno plėvelės apvalkalu); Skirtingų sandariklių savybės yra skirtingos, todėl dėl jų teisingo parinkimo ir naudojimo reikia konsultuotis su gamintojais ar tiekėjais.

6.5. Angos hermetizavimas.

| | | | |
|---------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 15 | 19 | 0 |

Angos hermetizavimas atliekamas visu staktos perimetru angos išorėje. Angos hermetizavimui naudojami specialūs silikoniniai hermetikai arba hermetizavimo tarpiklius.

TS-07. TINKO REMONTAS

Tinko remonto darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių remontui naudojami šios sudėties skiediniai – 1:4:1–2 (cementas:kalkės:smėlis). Apdailos darbai atliekami esant aplinkos ir paviršiaus temperatūrai nuo +5C iki +25C. Oro drėgnumas ne didesnis kaip 60%. Nuo tinkavimui paviršiaus turi būti nuvalytos dulės, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės, paviršius apdorojamas giluminiu gruntu. Kampai ir briaunos turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais. Techniniai reikalavimai skiediniams – leistini nukrypimai:

1. tinko skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo akutėmis mm:
 - skirti dengiamajam sluoksniui – 2,0 mm;
 - skirti gruntui – 2,5 mm;
2. išsluoksniavimas – <15%;
3. vandens išlaikymas – >90%;
4. leistinas tinko storis – iki 20 mm;
5. leistinas kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio storis – iki 7 mm;
6. leistinas cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio storis – iki 5 mm;
7. leistinas dengiamojo sluoksnio tinko storis – iki 2 mm;
8. nuokrypos nuo vertikalės ir horizontalės (5 matavimai 2–jų metrų liniuote 50–70 m² paviršiaus) – 1–am metrui – 1 mm;
9. nuokrypos nuo vertikalės ir horizontalės (5 matavimai 2–jų metrų liniuote 50–70 m² paviršiaus) – visam patalpos aukščiui ar ilgiui – 5 mm;
10. angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės – 1–am metrui – 1 mm;
11. angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės – 1–am elementui – 3 mm;
12. tinkuotų angokraščių pločio nukrypimai nuo projekcinio – iki 2 mm;
13. leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas iki 8%.

TS-08. GLAISTAS

Paruoštas naudoti glaistas (arba artimas analogas), techninė Informacija:

- Atitinka standartą EN 13963, tipas 3A
- Degumo klasė: A2-s1, d0
- Paviršiaus paruošimo lygis: Q2–Q4
- Tankis: 1.65 kg/l (1l = 1.65 kg)
- Vieno 2 mm sluoksnio džiūvimas – apie 24 val.
- Sąnaudos: siūlių užpildymas – apie 0,2 kg/m²; baigiamasis siūlių glaistymas – apie 0,1 kg/m²; plokštumos glaistymas – 1,2 kg/m² 1mm storio sluoksniu.
- Galiojimo laikas: 12 mėnesių nuo pagaminimo datos.

TS-09. VIDAUS SIENŲ IR ANGOKRAŠČIŲ DAŽYMAS

9.1. Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 % betoninių ir gelžbetoninių < 4-6 %. Dažomos patalpos temperatūra > 8° C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27° C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu. Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
| 25_009-01-TDP-SA_TS | 16 | 19 | 0 |

Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant išorinius paviršius

| Technologinės operacijos | Aliejiniai, sintetiniai ir emaliniai dažai |
|--------------------------|--|
| Valymas | + |
| Plyšių raizymas | + |
| Glaistymas | + |
| Svidinimas | + |
| Glaistymas | + |
| Svidinimas | + |
| Šlapinimas vandeniu | - |
| Nugruntavimas | + |
| Pirmasis dažymas | + |
| Antrasis dažymas | + |

9.2. Medžiagos.

Vidaus dažymo darbams naudoti lateksinius dažus (1 atsparumo drėgnam trynimui klasė), techniniai duomenys:

| Savybė | Vertė |
|---|--|
| Paskirtis | sausoms patalpoms |
| Rišiklis | kopolimero dispersija |
| Blizgumo laipsnis (Gardner, 60°) | 20, pusiau matiniai |
| Atsparumas drėgnam trynimui (ISO 11998) | 1 klasė (< 5 µm) |
| Atsparumas drėgnam trynimui (DIN 53778) | atsparūs trynimui (daugiau kaip 5000 ciklų) |
| Dengiamumas | 8-10 m ² /l, priklausomai nuo paviršiaus įgeriamumo |
| Džiūvimo laikas (23°C, RH 65%) | nekimba dulksės po 1 val., kitą sluoksnį galima dažyti po 1-2 val. |
| Skiediklis | vanduo |
| Pakuotė | 1L / 2.5L / 5L / 10L / 20L |

9.3. Darbų priežiūra.

Rangovas atsako už tinkamą darbų vykdymą ir kokybę. Visi dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą, darbų vykdymą. Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.

Reikalavimai dangos sluoksniams

| Techniniai reikalavimai | Ribiniai nuokrypiai mm | Kontrolė |
|--|------------------------|---|
| Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaišto - 0,5 mm - dažų sluoksnio >25 mkm | 1,5 - | 5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais |

Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne mažiau kaip 5% (gamykliniame įpakavime) visų naudojamų rūšių dažų atsargai.

Reikalavimai baigtam paviršiui

| Techniniai reikalavimai | Leistini nuokrypiai, mm | Kontrolės būdai |
|--|-------------------------|-------------------|
| Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų. | - | Vizualinė apžiūra |
| Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi | - | - |
| Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus | - | - |

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

17

LAPŲ

19

LAIDA

0

| | | |
|---|---|--------------------|
| Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai | - | - |
| Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus, ant jo neturi likti dažų žymių | - | Vizualinė apžiūra |
| Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose | 2 | Matuojant liniuote |
| Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože) | 1 | Matuojant liniuote |

TS-10. VĒLIAVOS LAIKIKKLIS

Vėliavos laikiklio specifikacija:



- Metalinis laikiklis vėliavos kotui, 1 vietas.
- Laikiklis naudojamas su standartinio dydžio, 34-36 mm skersmens, mediniais vėliavų kotais.
- Laikiklis dažytas, pagamintas iš nerūdijančio plieno, tvirtinimas šešių varžtų pagalba.

TS-11. FASADO IR COKOLIO APDAILA

Sauso presavimo, mažo vandens įmirkio keraminės, vienspalvės, rektifikuotos, kalibruotos plytelės, neglazūrotu paviršiumi, skirtos gyvenamųjų pastatų išorinių sienų, klijuojamų ir ventiliuojamų fasadų apdailai. Plytelės turi atitikti reikalavimus naudojimui lauko sąlygomis, turėti gamintojo patvirtintą antigrafiti apsaugą, turi būti pirmos rūšies.

Sausai presuotos keraminės plytelės su mažu vandens įgeriamumu $E \leq 0,1\%$ EN 14 411 Bla, priedas G, Universalios plytelės – UGL.

Fasado ir cokolio apdailai naudojamos plytelės 297x597x9,5 mm.

Eksplotacinės savybės:

| Savybės | Norma | Standarto reikalavimai | Vidutiniai pasiekti parametrai |
|--|--------------------|------------------------|--------------------------------|
| Vandens įgeriamumas [%] | PN-EN ISO 10545-3 | $\leq 0,5$ | $\leq 0,1$ |
| Lenkimo atsparumas [N/mm ²] | PN-EN ISO 10545-4 | ≥ 35 | > 50 |
| Laužimo jėga [N] | PN-EN ISO 10545-4 | > 1300 | ≥ 3300 |
| Atsparumas šalčiui | PN-EN ISO 10545-12 | Reikalinga | Atspari šalčiui |
| Giluminis dilimo atsparumas [mm ³] | PN-EN ISO 10545-6 | < 175 | < 130 |
| Atsparumas buitiniams cheminėms priemonėms | PN-EN ISO 10545-13 | Min. B | A |
| Cheminis atsparumas | PN-EN ISO 10545-13 | Deklaruota | LA, HA |
| Atsparumas dėmėms | PN-EN ISO 10545-14 | Min. 3 | 5 |
| Atsparumas plaukelinėms įtrūkimams | PN-EN ISO 10545-11 | Reikalinga | Atspari |
| Atsparumas terminiam šokui | PN-EN ISO 10545-9 | Reikalinga | Atspari |

Leistini geometriniai nuokrypiai:

| Savybės | Nuorodinis dokumentas | Tyrimo metodas | Lygiai ir/ar klasės |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------|
| Leistinas plotis nuo darbinio dydžio | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | $\pm 0,6\%$; $\pm 2,0$ mm |
| Leistinas ilgis nuo darbinio dydžio | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | $\pm 0,6\%$; $\pm 2,0$ mm |

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

18

LAPŲ

19

LAIDA

0

| Savybės | Nuorodinis dokumentas | Tyrimo metodas | Lygiai ir/ar klasės |
|--|-----------------------|-------------------|---------------------|
| Leistinas kiekvienos plytelės vidutinio storio nuokrypis nuo darbinio dydžio storio | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 5 %; ± 0,5 mm |
| Didžiausias leistinas krašto nuokrypis nuo tiesios linijos, palyginti su darbinio pločio dydžiu | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 1,5 mm |
| Didžiausias leistinas krašto nuokrypis nuo tiesios linijos, palyginti su darbinio ilgio dydžiu | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 1,5 mm |
| Didžiausias leistinas nuokrypis nuo stačio kampo, palyginti su pločiu | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 2,0 mm |
| Didžiausias leistinas nuokrypis nuo stačio kampo, palyginti su ilgiu | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 2,0 mm |
| Didžiausias leistinas vidurio kreivumo nuokrypis nuo paviršiaus plokštumos, apskaičiuota pagal darbinius matmenis | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 2,0 mm |
| Didžiausias leistinas krašto kreivumo nuokrypis nuo paviršiaus plokštumos, apskaičiuota pagal darbinius matmenis | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 2,0 mm |
| Didžiausias leistinas nuokrypis nuo paviršiaus, palyginti su išraižintu kampu, apskaičiuota pagal darbinius matmenis | EN14411:2012 | PN-EN ISO 10545-2 | ± 0,5 %; ± 2,0 mm |

Pritvirtinus plyteles būtina nuvalyti paviršių nuo nešvarumų ir dulkių.

Pirmam aukštui naudojamos kompozitinės plytelės su iš nugarinės pusės priklijuotu aliuminio 0,5mm storio (1050H24) lakštu, turi atitikti 1 atsparumo smūgiams kategoriją. Bendras fasado konstrukcijos rinkinio savasis svoris ne daugiau 27,0 kg/m².

TS-12. KOMUNIKACIJŲ ŽYMĖJIMO ŽENKLAI

Komunikacijų žymėjimo lentelių specifikacija:

Lentelės gali būti gaminamos:

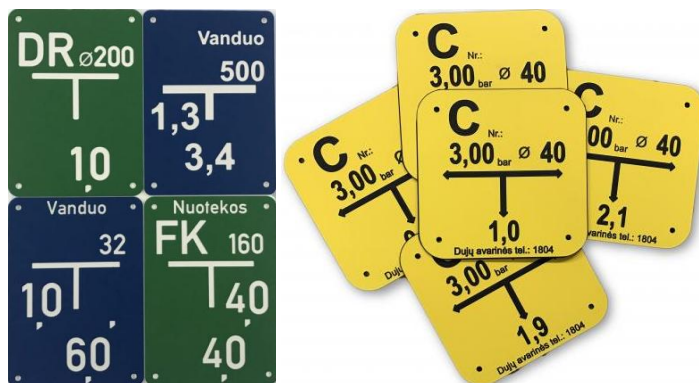
Iš aliuminio plokštės, įspaudžiant atitinkamus ženklus ir nudažant;

Išliejamas, naudojant dviejų skirtingų spalvų plastikus, užliejant vieną ant kito;

Išpjaunant iš PVC plastiko ir užrašus užnešant su dažais, turinčiais įsigeriančių tirpiklių;

Reperio lentelės pagamintos iš PVC plastiko. Gali būti 1, 2, 3 mm storio. Panaudoti dažai su tirpikliu, įsigeriantys į plastiką;

Ženklaai gaminami iš dvisluoksnių plastiko, kuris CNC robotizuotos įrangos pagalba, išfrezuoja reikalingą piešinį. Reikiami skaičiai formuojami naudojant vandeniui atsparų permanentinį markerį, uždažant reikiamas kiaurymes atitinkamuose laukuose. Taip gaminami ženklai, kurie naudojami žymėti komunikacijas: ryšių kanalizacijos šulinius, vamzdynus, kabelius, vandentiekio, nuotekų kanalizacijos šulinius, dujųifikacijos sklendes ir t.t.



DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-01-TDP-SA_TS

LAPAS

19


LAPŲ

19

LAIDA

0

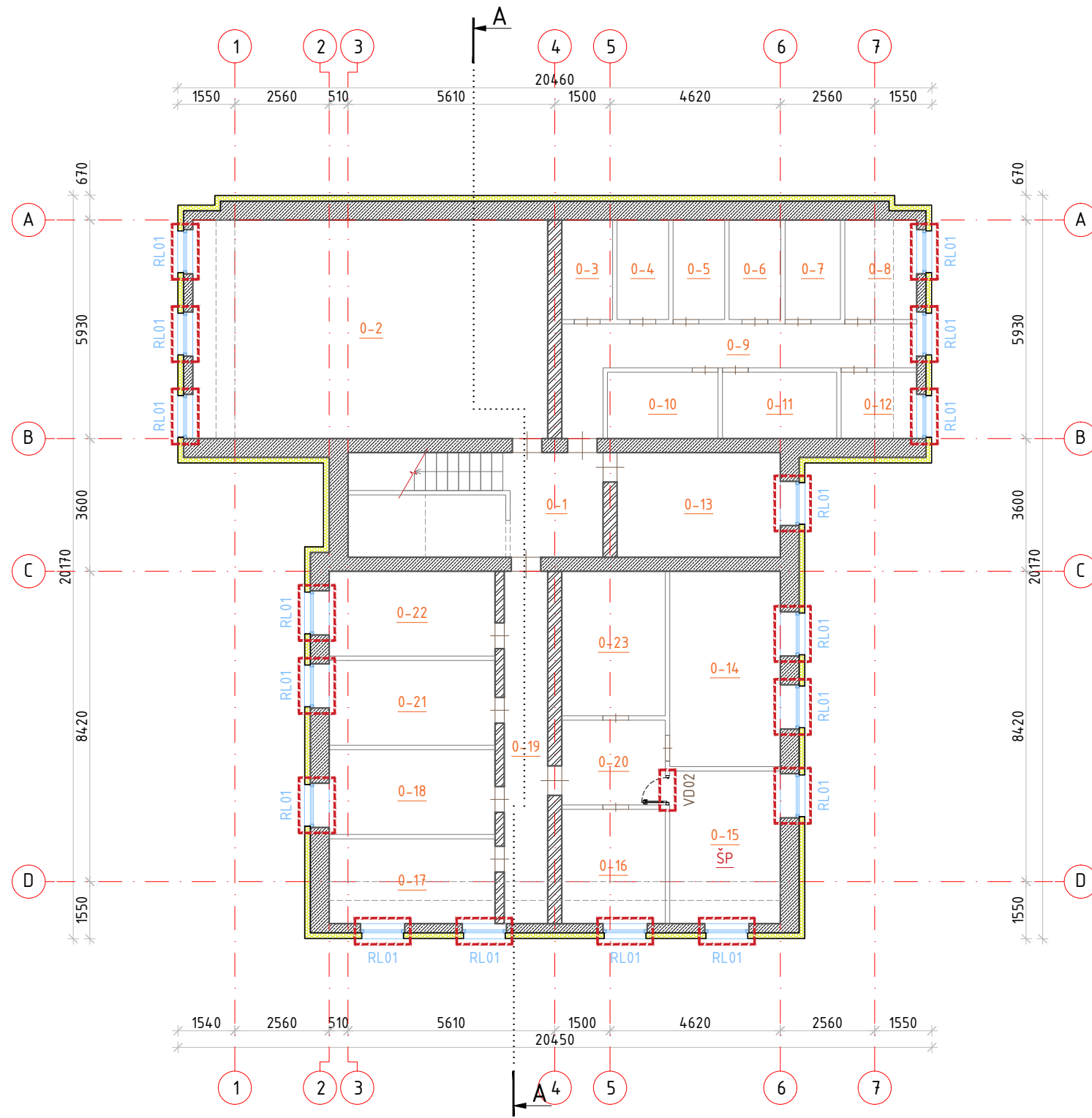
SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

| Pozicija, Eil. Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos |
|---|--|---|--|--------|----------|
| I. Esamų bendro naudojimo patalpų langų, butų langų ir balkono durų demontavimas | | | | | |
| 1. | Esamų rūšio langų išėmimas ir išvežimas RL01 | TS-02 | m ² | 10.20 | 17 vnt. |
| 2. | Esamų laiptinės langų išėmimas ir išvežimas LL01 | TS-02 | m ² | 5.25 | 1 vnt. |
| 3. | Esamų balkono įstiklinimų išėmimas ir išvežimas | TS-02 | m ² | 112.66 | 7 vnt. |
| 4. | Senų vidaus palangių demontavimas ir išvežimas | TS-02 | m | 1.60 | 1 vnt. |
| 5. | Senų lauko palangių, įskaitant balkono stiklinimo skardinimą, demontavimas ir išvežimas | TS-02 | m | 90.02 | 36 vnt. |
| II. Naujų bendro naudojimo patalpų langų įrengimas | | | | | |
| 6. | Naujų PVC rūšio langų RL01 įrengimas, naudojant vidines ir išorines sandarinimo juostas, su furnitūra, tvirtinimas – plokštelėmis angoje | TS-03 | m ² | 10.20 | 17 vnt. |
| 7. | Naujų PVC laiptinės langų LL01 įrengimas, naudojant vidines ir išorines sandarinimo juostas, su furnitūra, tvirtinimas – termoprofilis | TS-03 | m ² | 5.25 | 1 vnt. |
| 8. | Vidaus angokraščių apdailos atstatymas naudojant gipso kartono plokštes, sandūrų (paviršių) glaistymą ir dažymą | TS-08 TS-09 | m ² | 17.94 | - |
| 9. | Keičiamų langų staktų su siena perimetrinis sandarinimas garo izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 67.80 | - |
| 10. | Keičiamų langų staktų su siena perimetrinis sandarinimas difuzinėmis izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 67.80 | - |
| 11. | Viršutinio aukšto laiptinės langams (skirtuose dūmams išleisti) įrengiama atidarymo rankenėlė pasiekiamoje vietoje (~1,5 – 1,8 m nuo laiptinės grindų paviršiaus). | TS-03 | vnt. | 2 | - |
| III. Naujų balkono įstiklinimų įrengimas | | | | | |
| 12. | Naujų PVC balkonų įstiklinimų BSL01 įrengimas, naudojant vidines ir išorines sandarinimo juostas, su furnitūra | TS-03 | m ² | 128.75 | 8 vnt. |
| 13. | Keičiamų langų staktų su siena perimetrinis sandarinimas garo izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 140.64 | - |
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | | LAIDA |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS | | 0 |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | | LAPAS |
| | SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_SŽ | | 1 |
| | | | | | 3 |

| Pozicija, Eil. Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos | | |
|---|--|----------------|----------------|--------|------------------------------|------|-------|
| 14. | Keičiamų langų staktų su siena perimetrinis sandarinimas difuzinėmis izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 140.64 | - | | |
| IV. Naujų lauko palangių įrengimas | | | | | | | |
| 15. | Išorinės skardinės (dažyta) palangės IP01 įrengimas (RL01) | TS-03 | m | 22.10 | 17 vnt.; 6.63 m ² | | |
| 16. | Išorinės skardinės (dažyta) palangės IP02 įrengimas (LL01) | TS-03 | m | 1.60 | 1 vnt.; 0.80 m ² | | |
| 17. | Išorinės skardinės (dažyta) palangės IP03 įrengimas (PL01) | TS-03 | m | 16.00 | 10 vnt.; 8.00 m ² | | |
| 18. | Išorinės skardinės (dažyta) palangės IP04 įrengimas (BSL01) | TS-03 | m | 50.32 | 8 vnt.; 20.13 m ² | | |
| V. Naujų vidaus palangių įrengimas | | | | | | | |
| 19. | Laiptinės vidaus palangės (VP01): medžio drožlių plokštė impregnuota ir padengta laminatu (atsparumas drėgmei V100); 20/38mm storio, su plastikiniais antgaliais, įrengimas (LL01) | TS-03 | m | 1.60 | 1 vnt.; 0.64 m ² | | |
| 20. | Istiklinto balkono vidaus palangė (VP04): PVC palangė su korinės formos užpildu (atsparumas drėgmei V100); 20/38mm storio, su plastikiniais antgaliais, įrengimas (BL01) | TS-03 | m | 12.80 | 8 vnt.; 3.84 m ² | | |
| VI. Esamų durų demontavimas | | | | | | | |
| 21. | Esamų lauko įėjimo durų išėmimas ir išvežimas (LD01) | TS-02 | m ² | 2.86 | 1 vnt. | | |
| 22. | Esamų rūšio durų išėmimas ir išvežimas (LD02) | TS-02 | m ² | 1.98 | 1 vnt. | | |
| 23. | Esamų tambūro durų išėmimas ir išvežimas (VD01) | TS-02 | m ² | 2.86 | 1 vnt. | | |
| 24. | Esamų šilumos punkto durų išėmimas ir išvežimas (VD02) | TS-02 | m ² | 1.62 | 1 vnt. | | |
| VII. Naujų durų įrengimas | | | | | | | |
| 25. | Naujų lauko įėjimo durų LD01 įrengimas, naudojant vidines ir išorines sandarinimo juostas, su furnitūra, tvirtinimas – termoprofilis | TS-06 | m ² | 2.86 | 1 vnt. | | |
| 26. | Naujų lauko įėjimo durų LD02 įrengimas, naudojant vidines ir išorines sandarinimo juostas, su furnitūra, tvirtinimas – termoprofilis | TS-06 | m ² | 1.98 | 1 vnt. | | |
| 27. | Naujų tambūro durų įrengimas, naudojant vidines ir išorines sandarinimo juostas, su furnitūra VD01, tvirtinimas – plokštelėmis angoje | TS-06 | m ² | 2.86 | 1 vnt. | | |
| 28. | Naujų šilumos punkto durų įrengimas, naudojant staktos hermetizavimą, su furnitūra VD02, tvirtinimas – angoje | TS-06 | m ² | 1.62 | 1 vnt. | | |
| 29. | Vidaus angokraščių apdailos atstatymas naudojant gipso kartono plokštes, sandūrų (paviršių) glaistymą ir dažymą | TS-08 TS-09 | m ² | 2.89 | - | | |
| DOKUMENTO ŽYMUO | | | | | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| 25_009-01-TDP-SA_SŽ | | | | | 2 | 3 | 0 |

| Pozicija, Eil. Nr. | Pavadinimas ir techninės charakteristikos | Žymuo | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos | | |
|--|---|----------------|-----------|--------|---|------|-------|
| 30. | Keičiamų durų staktų su siena perimetrinis sandarinimas garo izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 25.70 | - | | |
| 31. | Keičiamų durų staktų su siena perimetrinis sandarinimas difuzinėmis izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 25.70 | - | | |
| VIII. Esamų langų ir lauko durų sandarinimas | | | | | | | |
| 32. | Esamų langų ir durų staktų su siena perimetrinis sandarinimas garo izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | - | Pateikus atitikties deklaraciją, galimas durų, lango (atitinkant projekte numatytą specifikaciją, skaidymą bei spalvą) palikimas, įrengiant izoliaciją nurodytomis juostomis. | | |
| 33. | Esamų langų ir durų staktų su siena perimetrinis sandarinimas difuzinėmis izoliacinėmis juostomis | TS-04 TS-05 | m | 176.40 | | | |
| IX. Kiti darbai | | | | | | | |
| 34. | Namo numerio ženklų įrengimas | - | vnt. | 1 | - | | |
| 35. | Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimas | TS-12 | kompl. | 1 | ~ 6 vnt. | | |
| 36. | Vėliavos laikiklio įrengimas | TS-10 | vnt. | 1 | - | | |
| <p>Pastabos:</p> <ol style="list-style-type: none"> Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais); Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. Rangovas privalo įsivertinti visus darbus, kurie yra numatyti techninio darbo projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių. Statybos metu išardytos ar apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – pilnas įrengimas. Rekonstruoto, remontuoto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Turi būti atlikti ne tik visi darbai aprašyti techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte, reikalavimuose darbams ir medžiagoms, bet ir visi atsitiktiniai komponentai, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. | | | | | | | |
| DOKUMENTO ŽYMUO | | | | | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| 25_009-01-TDP-SA_SŽ | | | | | 3 | 3 | 0 |

RŪSIO PLANAS M 1:150



| RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|----------------------------|----------------------|------------------------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas, m ² |
| 0-1 | Rūsys | 7.67 |
| 0-2 | Rūsys | 58.02 |
| 0-3 | Rūsys | 4.05 |
| 0-4 | Rūsys | 4.06 |
| 0-5 | Rūsys | 4.06 |
| 0-6 | Rūsys | 4.09 |
| 0-7 | Rūsys | 4.20 |
| 0-8 | Rūsys | 5.56 |
| 0-9 | Rūsys | 13.77 |
| 0-10 | Rūsys | 5.64 |
| 0-11 | Rūsys | 5.89 |
| 0-12 | Rūsys | 3.80 |
| 0-13 | Rūsys | 12.41 |
| 0-14 | Rūsys | 15.90 |
| 0-15 | Rūsys (ŠP) | 12.54 |
| 0-16 | Rūsys | 9.54 |
| 0-17 | Rūsys | 10.69 |
| 0-18 | Rūsys | 10.97 |
| 0-19 | Rūsys | 10.97 |
| 0-20 | Rūsys | 6.88 |
| 0-21 | Rūsys | 10.97 |
| 0-22 | Rūsys | 10.69 |
| 0-23 | Rūsys | 11.93 |
| Iš viso: | | 244.30 |

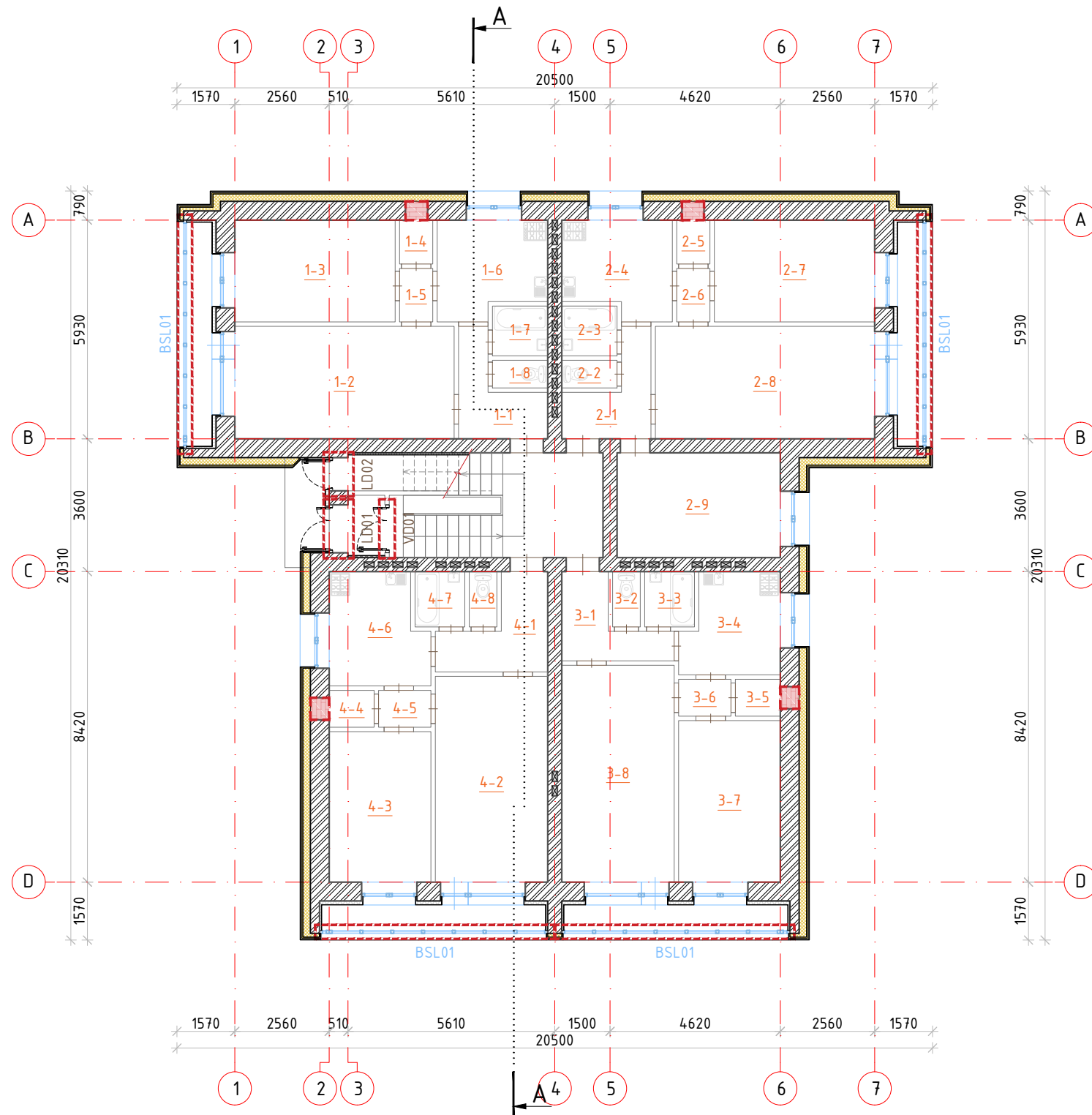
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI: | |
|------------------------|---|
| | - KEIČIAMI ESAMI ANGŲ UŽPILDAI; |
| | - ESAMI PAMATAI / RŪSIO SIENOS; |
| | - ESAMOS SIENOS; |
| | - ESAMOS PERTVAROS; |
| | - PROJEKTUOJAMA RŪSIO SIENŲ IŠORINĖ TINKUOJAMA SUDĖTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (ITSTS) (ŽR. SK BR.: 07 IR 07); |

| | | |
|-------|----------------|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) |

| | | | | | |
|----------------------|---|----------------|---|-------|------|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | |
| | STRUKTA | | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | | |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | 01. GYVENAMASIS NAMAS RŪSIO PLANAS M 1:150 | | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_B-01 | 01 | 01 |

- PASTABOS:**
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
 - PIEŠ PRADEDANT ČOKOLIO ŠILTINIMO DARBUS NUVALOMAS ATITVARŲ PAVIRŠIUS, UŽTAISOMI ĮTRŪKIMAI, ĮRENGIAMA HIDROIZOLIACIJA, APŠILTINUS ČOKOLĮ ĮRENGIAMA DRENAŽINĖ MEMBRANA. PRIVALOMA LAIKYTIŠ SISTEMOS TIEKĖJO TECHNOLOGIŲ REIKALAVIMŲ.
 - SENI MEDINIAI RŪSIO LANGAI KEIČIAMI NAUJAIŠ PVC LANGAIŠ. LANGAI TURI TENKINTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS JĖJIMO DURYS“ IR STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS. KEIČIAMI RŪSIO LANGAI MONTUOJAMI ŠILTINIMO SLUOKSNYJE.
 - IŠARDOMA SENA IR ĮRENGIAMA NAUJA DRENUOJANTI NUOGRINDA, NUOLYDIS FORMUOJAMAS NUO PASTATO.
 - BAIGUS DARBUS, SUTVARKOMOS IR UŽDENGIAMOS PRIEDUOBĖS, ĮRENGIAMI APSAUGINIAI LANKAI, ATSTATOMA VEJA IR IŠARDYTOS DANGOS.

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas, m ² |
|----------|----------------------|------------------------|
| 1-1 | Koridorius | 4.84 |
| 1-2 | Kambarys | 17.55 |
| 1-3 | Kambarys | 12.02 |
| 1-4 | Sandėliukas | 1.14 |
| 1-5 | Koridorius | 1.17 |
| 1-6 | Virtuvė | 7.51 |
| 1-7 | Vonia | 2.19 |
| 1-8 | Tualetas | 1.28 |
| 2-1 | Koridorius | 5.13 |
| 2-2 | Tualetas | 1.19 |
| 2-3 | Vonia | 1.99 |
| 2-4 | Virtuvė | 7.12 |
| 2-5 | Sandėliukas | 1.17 |
| 2-6 | Koridorius | 1.26 |
| 2-7 | Kambarys | 12.20 |
| 2-8 | Kambarys | 17.09 |
| 2-9 | Kambarys | 12.46 |
| 3-1 | Koridorius | 4.44 |
| 3-2 | Tualetas | 1.24 |
| 3-3 | Vonia | 2.11 |
| 3-4 | Virtuvė | 7.34 |
| 3-5 | Koridorius | 1.19 |
| 3-6 | Sandėliukas | 1.13 |
| 3-7 | Kambarys | 12.26 |
| 3-8 | Kambarys | 17.58 |
| 4-1 | Koridorius | 5.13 |
| 4-2 | Kambarys | 17.09 |
| 4-3 | Kambarys | 11.42 |
| 4-4 | Sandėlys | 1.14 |
| 4-5 | Koridorius | 1.21 |
| 4-6 | Virtuvė | 8.35 |
| 4-7 | Vonia | 2.11 |
| 4-8 | Tualetas | 1.24 |
| IŠ viso: | | 202.29 |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | |
|--|---|
| | - KEIČIAMSI ESAMI ANGŲ UŽPILDAI; |
| | - ESAMOS SIENOS; |
| | - ESAMOS PERTVAROS; |
| | - PROJEKTUOJAMA LAUKO SIENŲ IŠORINĖ VĒDINAMA SUDĒTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (IVSTS) (ŽR. SK BR.: 12); |
| | - PROJEKTUOJAMA BALKONO VIDAUS SIENOS IŠORINĖ TINKUOJAMA SUDĒTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (ITSTS) (ŽR. SK BR.: 19); |
| | - PROJEKTUOJAMA TAMBŪRO / RŪSIO VIDAUS SIENOS IŠORINĖ TINKUOJAMA SUDĒTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (ITSTS) (ŽR. SK BR.: 30); |

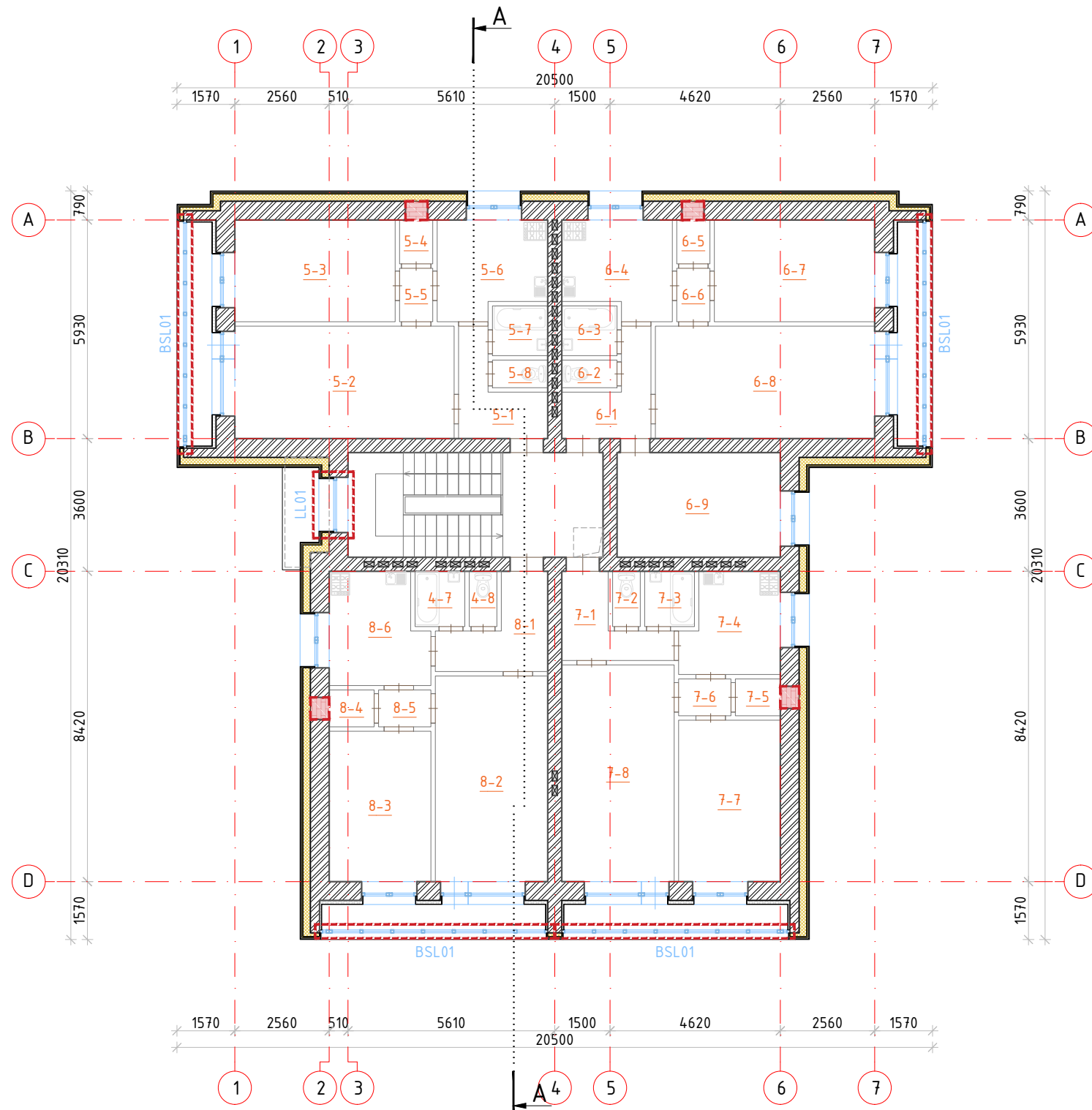
| | | |
|-------|----------------|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) |

| | | | | | |
|----------------------|---|----------------|---|-------|--|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | |
| | STRUKTA | | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA | |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | | | 01. GYVENAMASIS NAMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150 |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | | | |

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- PIEŠ PRADEDANT SIENŲ ŠILTINIMO DARBUS, PARUOŠIAMSI FASADAİ: NUVALOMAS ATITVARŲ PAVIRŠIUS, UŽTAISOMI ĮTRŪKIMAI IR NELYGUMAI. PRIVALOMA LAIKYTI SIEMOS TIEKĖJO TECHNOLOGINIŲ REIKALAVIMŲ.
- SENI MEDINIAI LANGAI KEIČIAMSI NAUJAI PVC LANGAIS. LANGAI TURI TENKINTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ IR STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- KEIČIAMOS SENOS MEDINĖS DURYS Į NAUJAS. DURYS TURI TENKINTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ IR STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas, m ² |
|----------|----------------------|------------------------|
| 5-1 | Koridorius | 4.77 |
| 5-2 | Kambarys | 17.38 |
| 5-3 | Kambarys | 12.04 |
| 5-4 | Sandėliukas | 1.01 |
| 5-5 | Koridorius | 1.27 |
| 5-6 | Virtuvė | 7.71 |
| 5-7 | Vonia | 2.21 |
| 5-8 | Tualetas | 1.28 |
| 6-1 | Koridorius | 5.00 |
| 6-2 | Tualetas | 1.24 |
| 6-3 | Vonia | 2.14 |
| 6-4 | Virtuvė | 6.96 |
| 6-5 | Sandėliukas | 1.08 |
| 6-6 | Koridorius | 1.28 |
| 6-7 | Kambarys | 12.32 |
| 6-8 | Kambarys | 16.98 |
| 6-9 | Kambarys | 12.32 |
| 7-1 | Koridorius | 4.49 |
| 7-2 | Tualetas | 1.22 |
| 7-3 | Vonia | 2.08 |
| 7-4 | Virtuvė | 7.47 |
| 7-5 | Koridorius | 1.24 |
| 7-6 | Sandėliukas | 1.04 |
| 7-7 | Kambarys | 12.26 |
| 7-8 | Kambarys | 17.63 |
| 8-1 | Koridorius | 5.25 |
| 8-2 | Kambarys | 16.90 |
| 8-3 | Kambarys | 11.31 |
| 8-4 | Sandėliukas | 1.11 |
| 8-5 | Koridorius | 1.19 |
| 8-6 | Virtuvė | 8.01 |
| 8-7 | Vonia | 2.11 |
| 8-8 | Tualetas | 1.18 |
| IŠ viso: | | 201.48 |

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI: | |
|------------------------|---|
| | - KEIČIAMI ESAMI ANGU UŽPILDAI; |
| | - ESAMOS SIENOS; |
| | - ESAMOS PERTVAROS; |
| | - PROJEKTUOJAMA LAUKO SIENŲ IŠORINĖ VĒDINAMA SUDĒTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (IVSTS) (ŽR. SK BR.: 12); |
| | - PROJEKTUOJAMA BALKONO VIDAUS SIENOS IŠORINĖ TINKUOJAMA SUDĒTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (ITSTS) (ŽR. SK BR.: 19); |

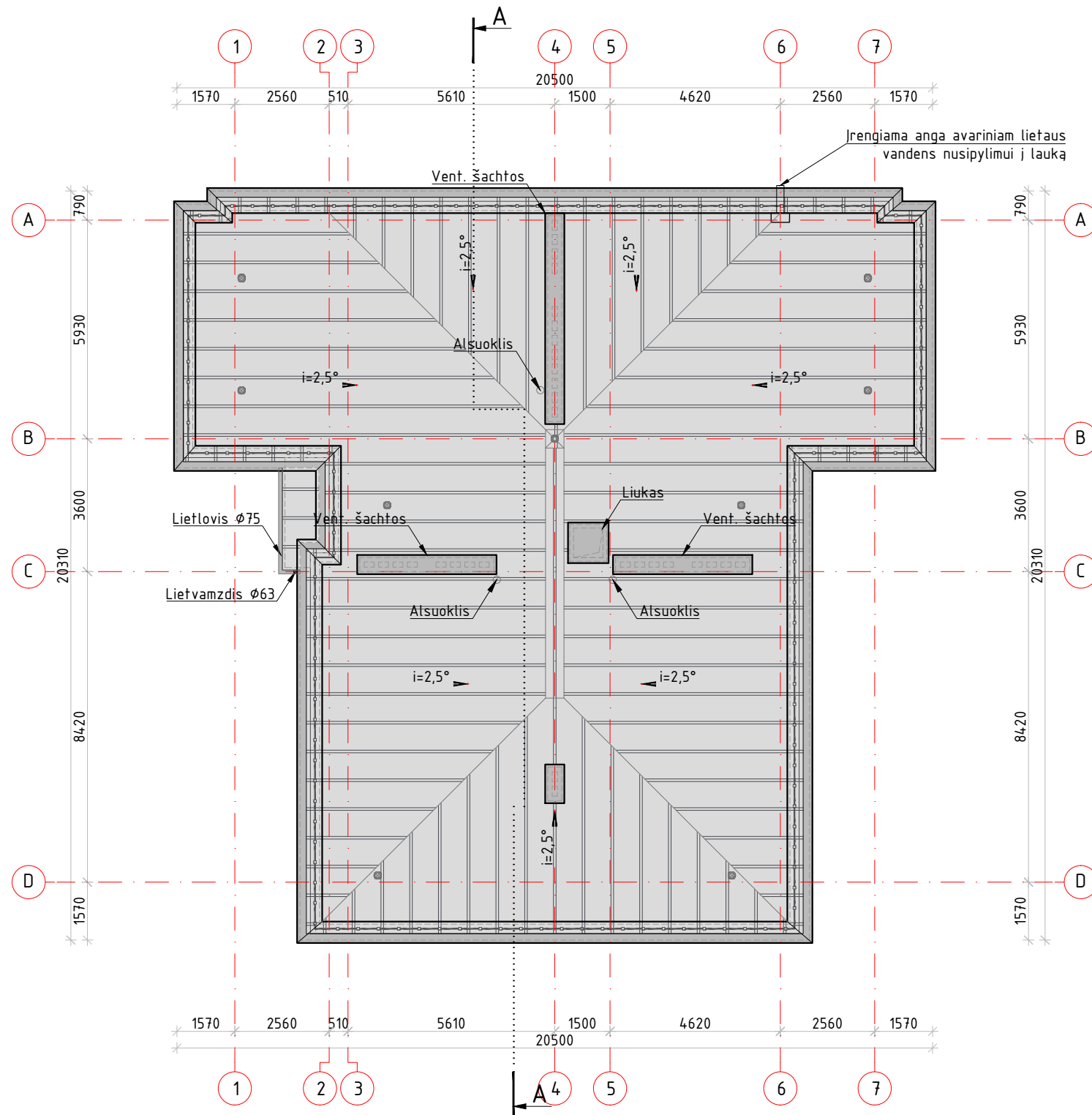
| | | |
|-------|----------------|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) |

| | | | | |
|----------------------|---|----------------|--|---|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| | 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| | | | 01. GYVENAMASIS NAMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150 | 0 |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_B-03 | LAPŲ |
| | | | | 01 |
| | | | | 01 |

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- PIEŠ PRADEDANT SIENŲ ŠILTINIMO DARBUS, PARUOŠIAMI FASADAI: NUVALOMAS ATITVARŲ PAVIRŠIUS, UŽTAISOMI ĮTRŪKIMAI IR NELYGUMAI. PRIVALOMA LAIKYTIŠ SISTEMOS TIEKĖJO TECHNOLOGINIŲ REIKALAVIMŲ.
- SENI MEDINIAI LANGAI KEIČIAMI NAUJAIŠ PVC LANGAIS. LANGAI TURI TENKINTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ IR STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.
- KEIČIAMOS SENOS MEDINĖS DURYS Į NAUJAS. DURYS TURI TENKINTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“ IR STR 2.01.02:2016 „PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS“ REIKALAVIMUS.

STOGO PLANAS M 1:150



PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- I ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIO STATINIŲ STOGAI, NEATSIŽVELGIANT Į JŲ AUKŠTĮ IR GAISRINIO SKYRIAUS PLOTA, TURI ATITIKTI BROOF (T1) KLASĖS REIKALAVIMUS.
- PIEŠ PRADEDANT STOGO ŠILTINIMO DARBUS, STOGO DANGA PARUOŠIAMA: NUVALOMOS ŠIUKŠLĖS, IŠPJAUSTOMOS PŪSLĖS, NELYGUMAI, PAŠALINAMOS ATPLYSUSIOS VIETOS, PLYŠIAI IŠPJAUSTOMI, IŠVALOMI, UŽKLIJUOJAMI, KT.
- ATNAUJINAMO (MODERNIZUOJAMO) GYVENAMOJO NAMO STOGAS ŠILTINAMAS SUDĖTINE TERMOIZOLIACINE SISTEMA: POLISTIRENINIS PUTPLASTIS + KIETA MINERALINĖ VATA + 2 SL. RULONINĖS PRILYDOMOSIOS DANGOS.
- NAUJAI ĮRENGIAMA VIDINĖ LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA, ĮLAJOS.
- SENI ALSUOKLIAI PAAUKŠTINAMI, JIEMS ĮRENGIAMOS KEPURĖLĖS.
- ESAMI PARAPETAJAI PAKELIAMI, KAD JŲ AUKŠTIS NUO NAUJOS APŠILTINTO STOGO DANGOS BŪTŲ NEMAŽESNIS KAIP 150 MM. PARAPETŲ VIRŠAUS NUOLYDIS TURI BŪTI Į STOGO PUSĖ IR NE MAŽESNIS KAIP 2,9°. PARAPETAJAI NUO STOGO PUSĖS APŠILTINAMI TOS PAČIOS RŪŠIES MINERALINE VATA ARBA POLISTIRENINIŲ PUTPLASTIŲ, KURI NAUDOJAMA STOGO VIRŠUTINIAM ŠILTINIMO SLUOKSNIUI.
- VENTILIACIJOS ŠACHTOS PAKELIAMOS MŪRIJANT, KAD VĒDINIMO KANALŲ IŠVADŲ AUKŠTIS BŪTŲ NEMAŽIAU KAIP 600 MM NUO NAUJOS STOGO DANGOS IR NE MAŽIAU 300 MM VIRŠ ŠONINIŲ PARAPETŲ, JEIGU VENTILIACIJOS ŠACHTOS YRA ARČIAU NEI 10 METRŲ NUO PARAMETŲ.
- 60 - 80 M2 STOGO PLOTE ĮRENGIAMAS NE MAŽIAU KAIP VIENAS VĒDINIMO KAMINĖLIS.
- ĮRENGIAMA NAUJA DAŽYTOS SKARDOS (SU PLASTIZOLIŲ) PARAPETŲ, VĒDINAMO KANALŲ STOGELIŲ, APSAUGA.
- STOGO SUSIJUNGIMO VIETOSE SU VERTIKALIAIS PAVIRŠIAIS, PASTARIEJI TURI BŪTI PADENGTI NE MAŽIAU KAIP 40 CM RUOLINE PRILYDOMA STOGO DANGA.
- HIDROIZOLIACINĖS DANGOS KRAŠTAS VERTIKALIAME PAVIRŠIUJE TURI BŪTI PATIKIMAI UŽSANDARINTAS, KAD Į STOGO KONSTRUKCIJAS NEPATEKTŲ VANDUO.
- ATLIEKANT STOGO ATNAUJINIMO DARBUS, BŪTINA APSAUGOTI VISUS KANALUS, NUO UŽTERŠIMO.
- VISU PASTATO PERIMETRU, ANT STOGO, ĮRENGIAMA ≥ 600 MM APSAUGINĖ TVORELĖ.

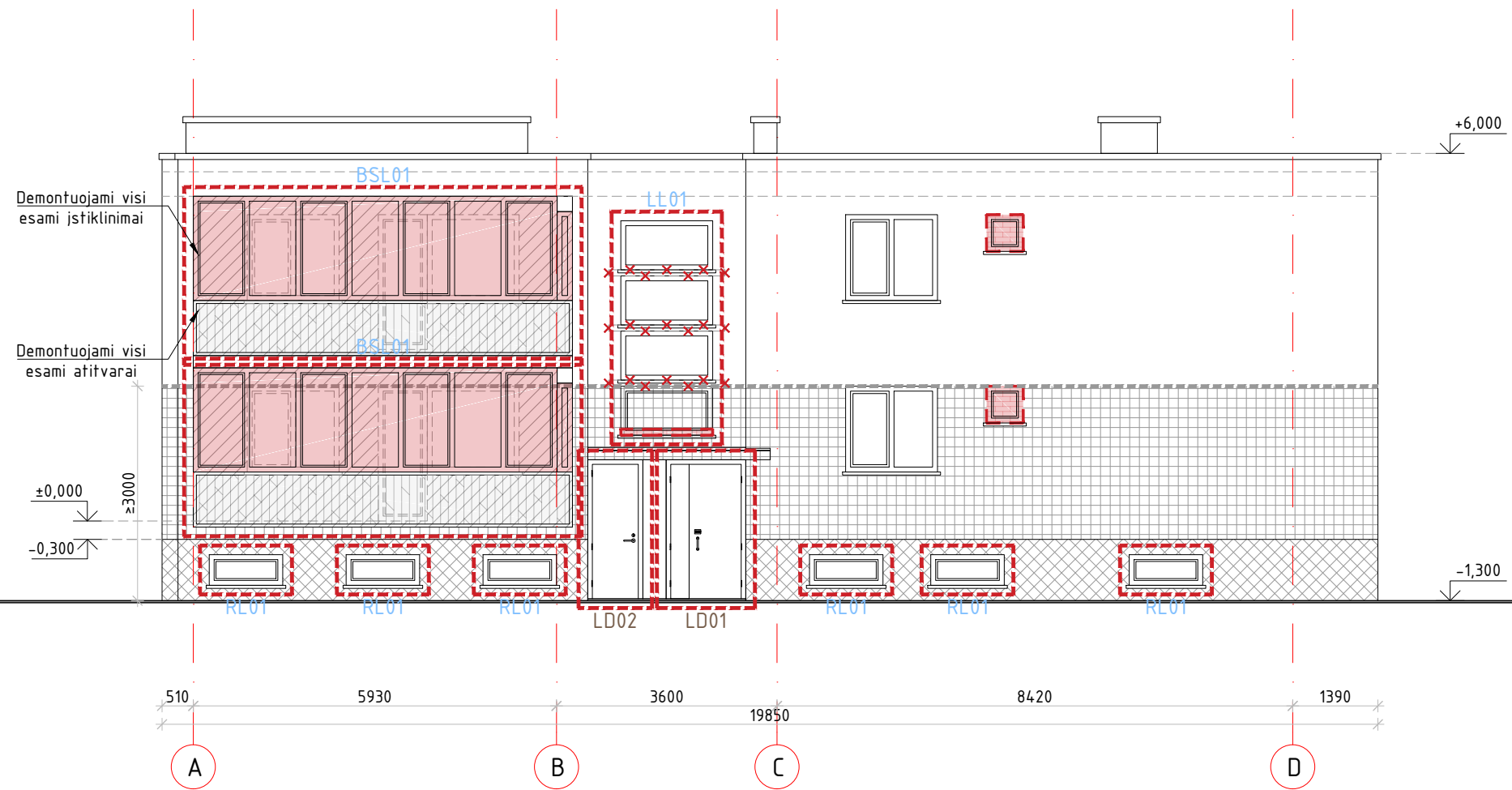
| | | |
|-------|----------------|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) |

| | | | | |
|----------------------|---|----------------|--|-------|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| | STRUKTA | | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPĖJŲVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | 01. GYVENAMASIS NAMAS STOGO PLANAS M 1:150 | 0 |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_B-04 | 01 |
| | | | | LAPŲ |
| | | | | 01 |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - VĒDINIMO KAMINĖLIS (ŽR. SK BR.: 26); | | - RULONINĖ PRILYDOMA DANGA (ŽR. SK BR.: 23); |
| | - VĒJO TURBINA (ŽR. SK BR.: 28 IR ŠV DALI); | | - SKARDINIMAS (ŽR. SK BR.: 24); |
| | - ĮLAJA (ŽR. SK BR.: 26); | | - APSAUGINĖ TVORELĖ (ŽR. SK BR.: 24 IR 25); |

FASADAS A-D M 1:100



PASTABOS:

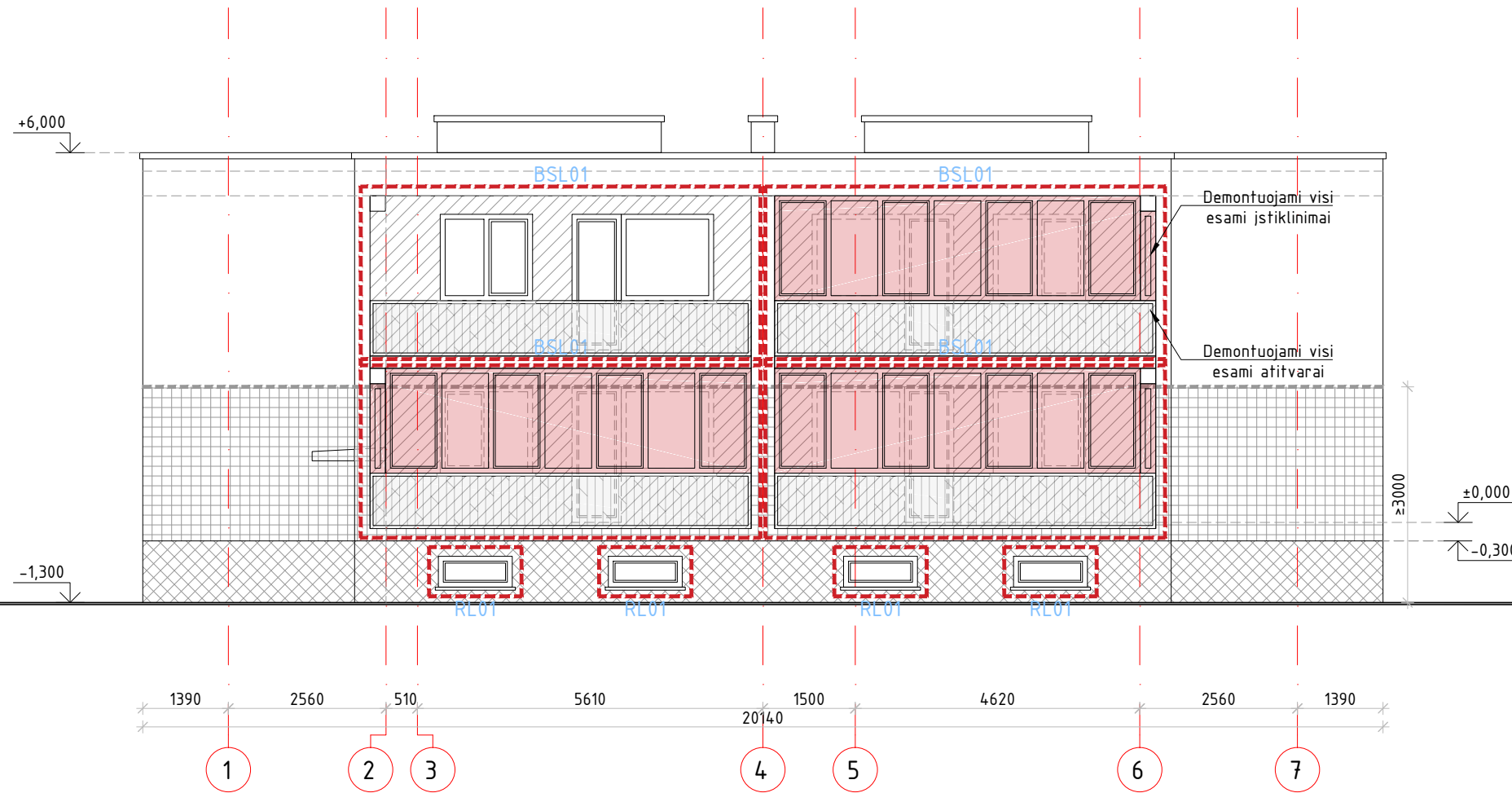
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- MATMENYS NURODYTI MM.
- ALTITUDĖS NURODYTOS M.
- ĮRENGIAMOS SISTEMOS ATSPARUMAS SMŪGIAMS PAGAL STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDŲ REIKALAVIMUS ŽR. LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠČIUOSE.
- REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
- ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - UŽMŪRIJAMOS ANGOS; | | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS II ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - DEMONTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS; | | - ĮRENGIAMOS VĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDAI; | | - ĮRENGIAMOS VĖDINAMOS SISTEMOS IV ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA | | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS A-D M 1:100 |
| | DOKUMENTO ŽYMUO | | LAPAS |
| | 25_009-01-TDP-SA_B-05 | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

FASADAS 1-7 M 1:100



PASTABOS:

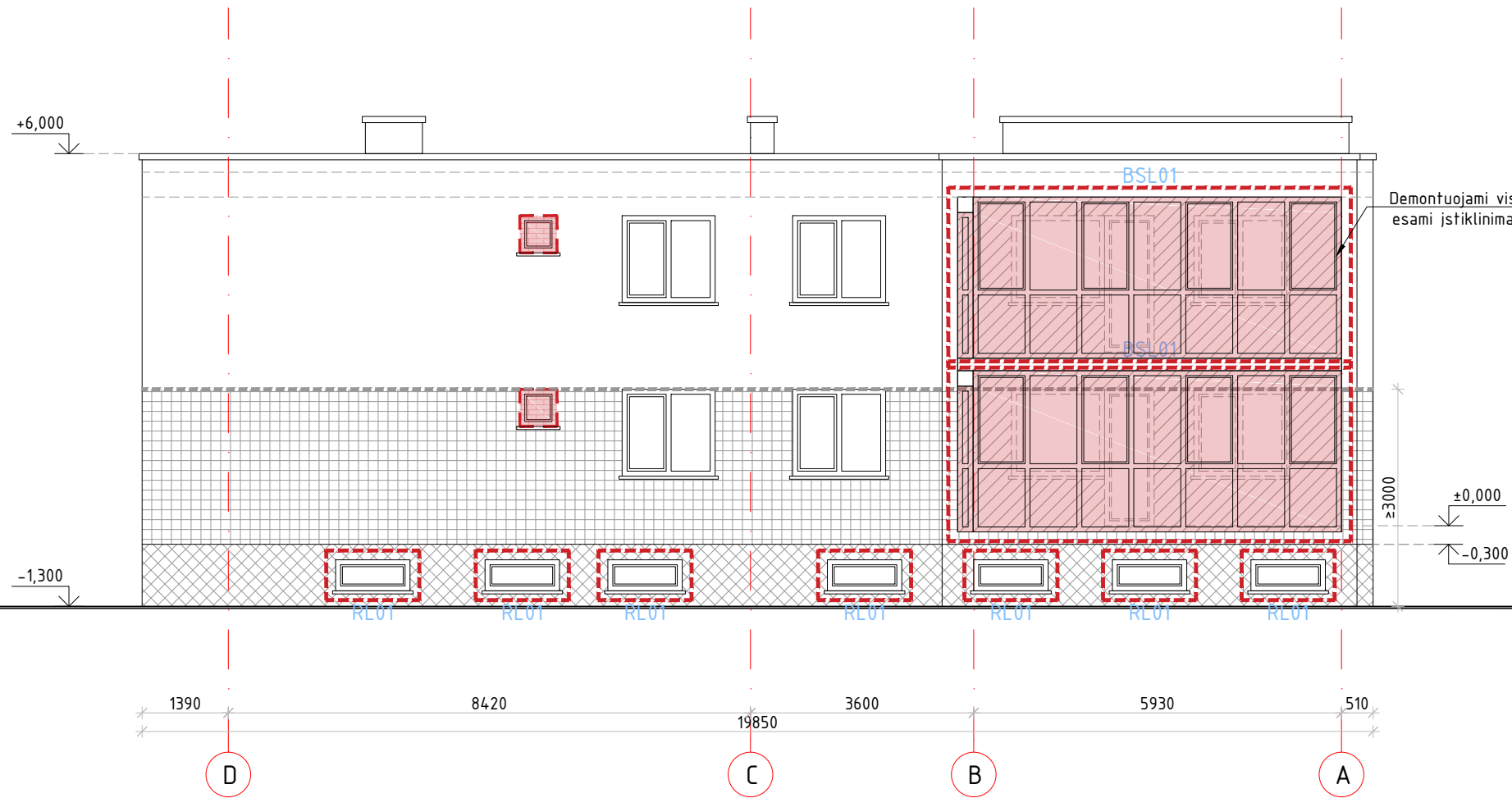
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- MATMENYS NURODYTI MM.
- ALTITUDĖS NURODYTOS M.
- ĮRENGIAMOS SISTEMOS ATSPARUMAS SMŪGIAMS PAGAL STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDŲ REIKALAVIMUS ŽR. LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠČIUOSE.
- REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
- ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - UŽMŪRIJAMOS ANGOS; | | - ĮRENGIAMOS NEVĒDINAMOS SISTEMOS II ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - DEMONTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS; | | - ĮRENGIAMOS VĒDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDAI; | | - ĮRENGIAMOS VĒDINAMOS SISTEMOS IV ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - ĮRENGIAMOS NEVĒDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA | | - ĮRENGIAMOS NEVĒDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS 1-7 M 1:100 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-01-TDP-SA_B-06 | LAPAS 01 |
| | | | LAPŲ 01 |

FASADAS D-A M 1:100



PASTABOS:

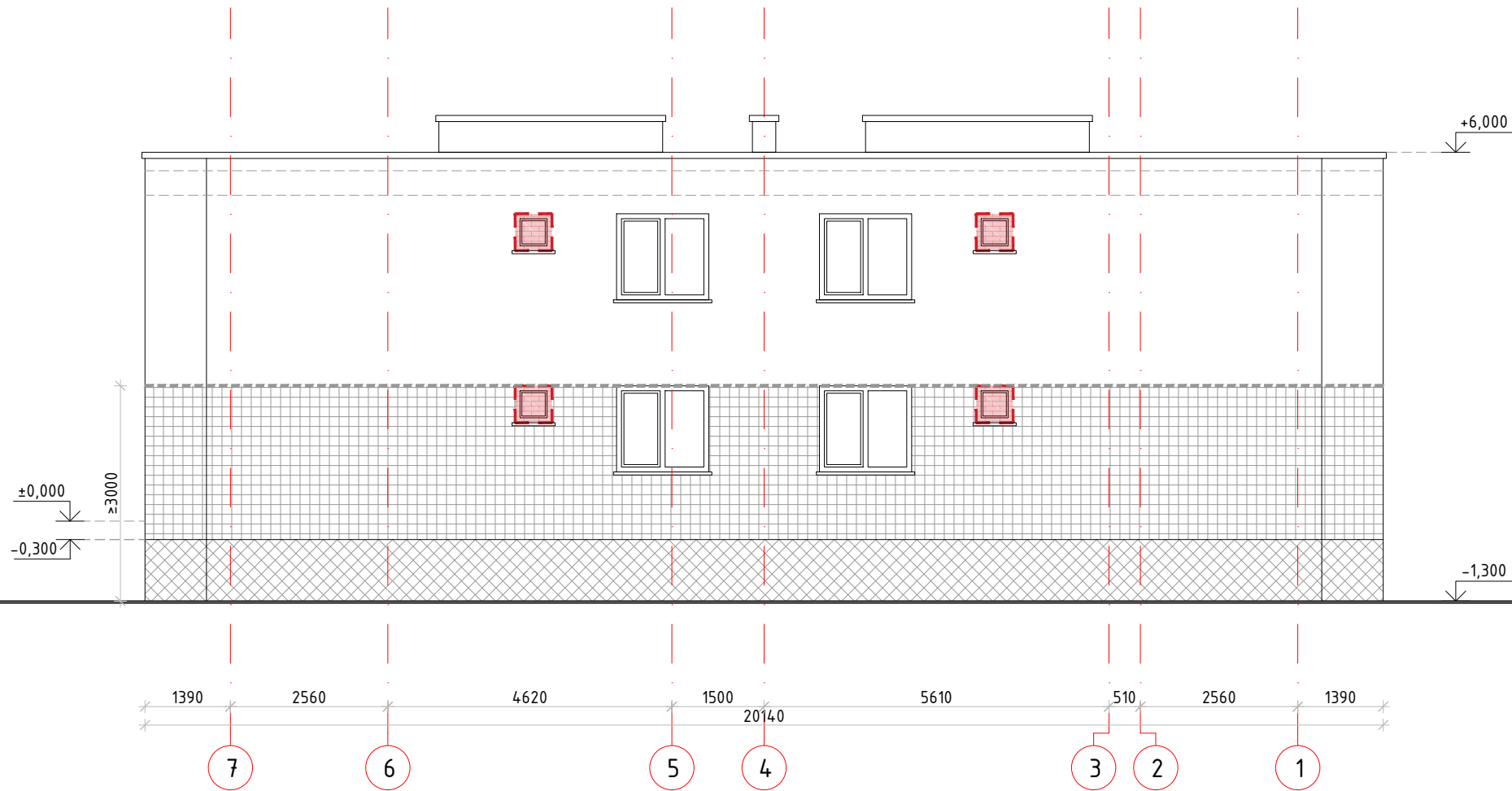
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- MATMENYS NURODYTI MM.
- ALTITUDĖS NURODYTOS M.
- ĮRENGIAMOS SISTEMOS ATSPARUMAS SMŪGIAMS PAGAL STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮĖJIMO DURYS“.
- KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDŲ REIKALAVIMUS ŽR. LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠČIUOSE.
- REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
- ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - UŽMŪRIJAMOS ANGOS; | | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS II ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - DEMONTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS; | | - ĮRENGIAMOS VĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDAI; | | - ĮRENGIAMOS VĖDINAMOS SISTEMOS IV ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA | | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS D-A M 1:100 |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_B-07 |
| | | | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

FASADAS 7-1 M 1:100



PASTABOS:

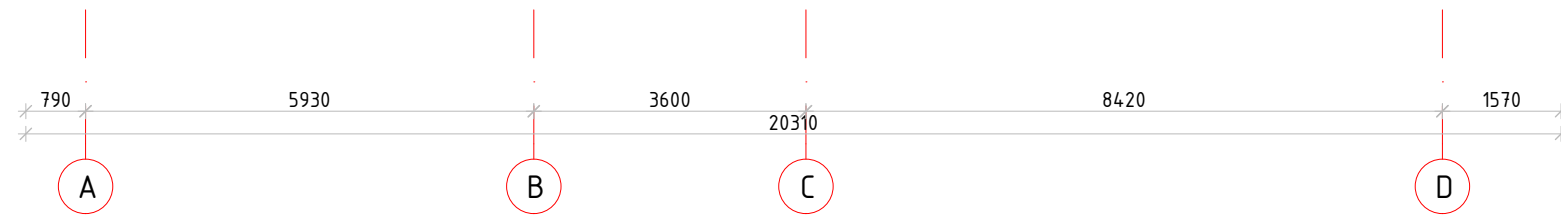
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- MATMENYS NURODYTI MM.
- ALTITUDĖS NURODYTOS M.
- IRENGIAMOS SISTEMOS ATSPARUMAS SMŪGIAMS PAGAL STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS JĖJIMO DURYS“.
- KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDŲ REIKALAVIMUS ŽR. LANGŲ IR DURŲ ŽINIARAŠČIUOSE.
- REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
- ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - UŽMŪRIJAMOS ANGOS; | | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS II ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - DEMONTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS; | | - ĮRENGIAMOS VĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - KEIČIAMŲ ANGŲ UŽPILDAI; | | - ĮRENGIAMOS VĖDINAMOS SISTEMOS IV ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |
| | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA | | - ĮRENGIAMOS NEVĖDINAMOS SISTEMOS I ATSPARUMO SMŪGIAMS KATEGORIJA |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS FASADAS 7-1 M 1:100 |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_B-08 |
| | | | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

FASADAS A-D M 1:100



PASTABOS PRIEŠ PRADEDANT DARBUS:

1. PRIEŠ UŽSAKANT APDAILOS MEDŽIAGAS, SU GAMINIŲ PAVYZDŽIŲ ATSPALVIAIS SUPAŽINDINTI NAMO GYVENTOJUS IR SUDERINTI SU SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU, PATEIKIANT PAVYZDŽIUS NATŪROJE.
2. SPREDINIAI GALI BŪTI KEIČIAMI TIK SUDERINUS SU UŽSAKOVU, SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU IR GYVENTOJAIS.

PASTABOS:

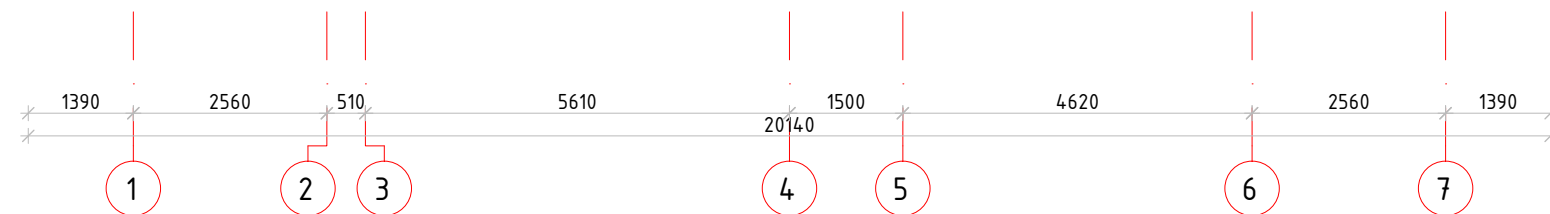
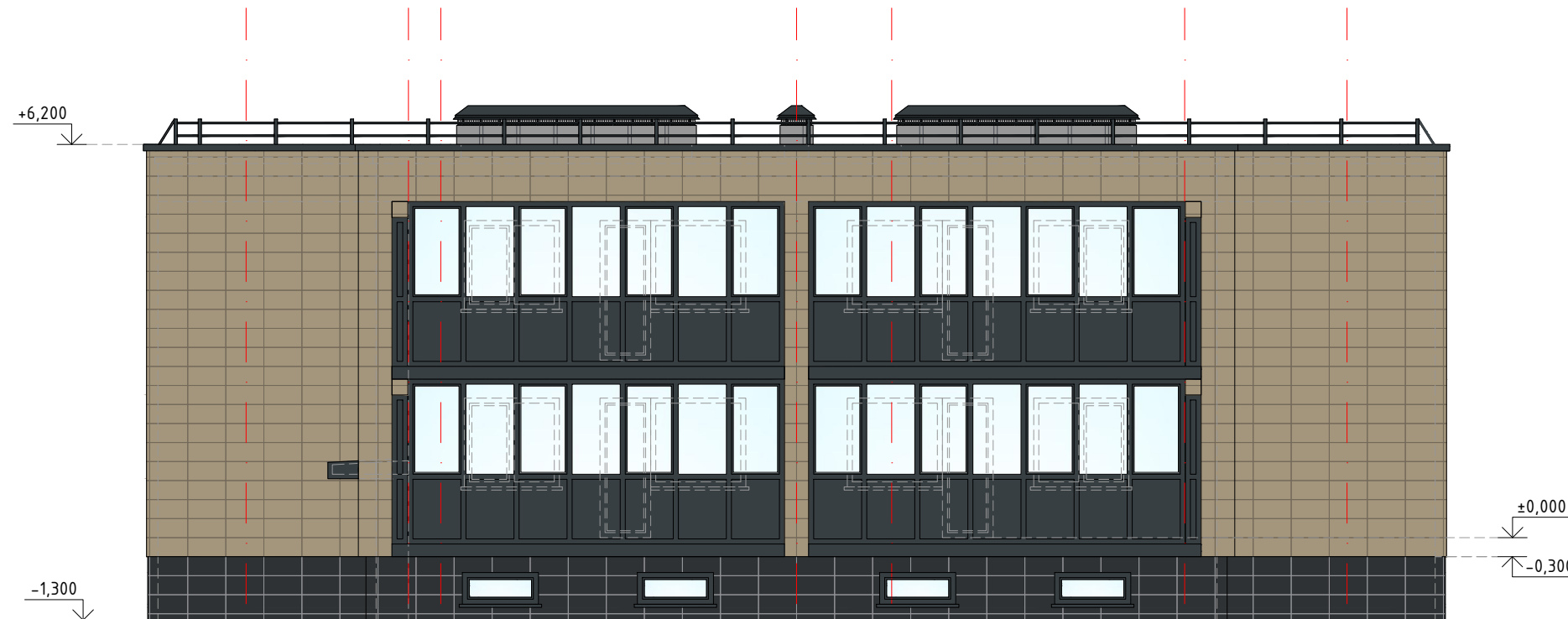
1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
2. MATMENYS NURODYTI MM.
3. ALTITUDĖS NURODYTOS M.
4. REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
5. ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT MOCCA (PAGAL PLYTELIŲ GAMINTOJĄ); | | - PALANGĖS, PARAPETAS IR KT. SKARDINIMAS: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT DARK GREY (PAGAL PLYTELIŲ GAMINTOJĄ); | | - ANGOKRAŠČIAI: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - COKOLIS: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT ANTHRACITE (PAGAL PLYTELIŲ GAMINTOJĄ); | | - STOGO IR JĖJIMO STOGELIŲ DANGA: RULONINĖ PRILYDOMA DANGA, SPALVA RAL 7024 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - JĖJIMO STOGELIŲ: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); | | - BALKONŲ VIDAUS SIENOS: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS SPALVINIAI SPREDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS A-D M 1:100 |
| | | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | | 25_009-01-TDP-SA_B-09 |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 01 | 01 |

FASADAS 1-7 M 1:100



PASTABOS PRIEŠ PRADEDANT DARBUS:

1. PRIEŠ UŽSAKANT APDAILOS MEDŽIAGAS, SU GAMINIŲ PAVYZDŽIŲ ATSPALVIAIS SUPAŽINDINTI NAMO GYVENTOJUS IR SUDERINTI SU SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU, PATEIKIANT PAVYZDŽIUS NATŪROJE.
2. SPREDINIAI GALI BŪTI KEIČIAMI TIK SUDERINUS SU UŽSAKOVU, SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU IR GYVENTOJAIS.

PASTABOS:

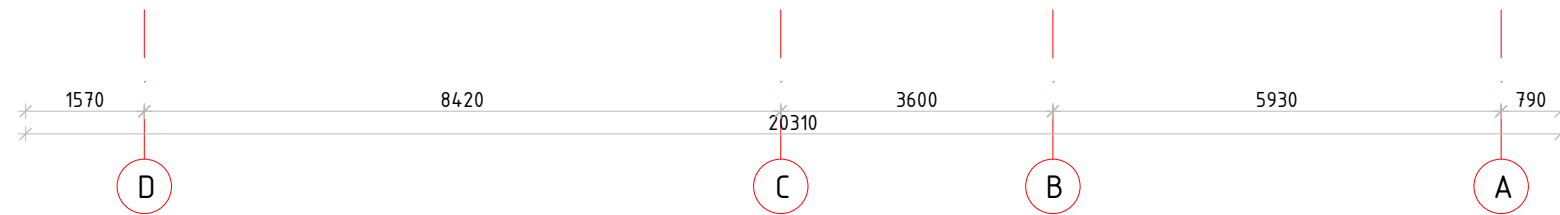
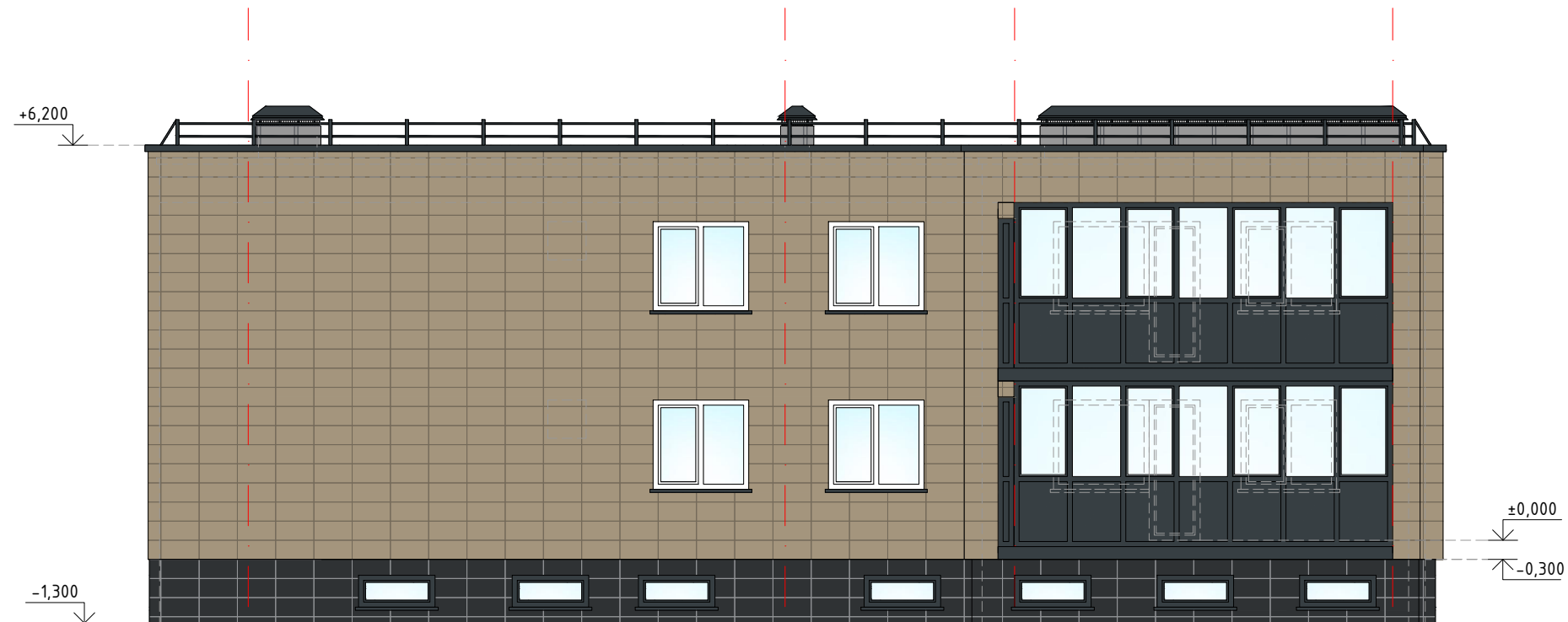
1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
2. MATMENYS NURODYTI MM.
3. ALTITUDĖS NURODYTOS M.
4. REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
5. ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT MOCCA (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - PALANGĖS, PARAPETAS IR KT. SKARDINIMAS: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT DARK GREY (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - ANGOKRAŠČIAI: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - COKOLIS: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT ANTHRACITE (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - STOGO IR JĖJIMO STOGELIŲ DANGA: RULONINĖ PRILYDOMA DANGA, SPALVA RAL 7024 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - JĖJIMO STOGELIŲ: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); | | - BALKONŲ VIDAUS SIENOS: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS SPALVINIAI SPRENDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS 1-7 M 1:100 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAIDA |
| | | 25_009-01-TDP-SA_B-10 | 0 |
| | | | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

FASADAS D-A M 1:100



PASTABOS PRIEŠ PRADEDANT DARBUS:

1. PRIEŠ UŽSAKANT APDAILOS MEDŽIAGAS, SU GAMINIŲ PAVYZDŽIŲ ATSPALVIAIS SUPAŽINDINTI NAMO GYVENTOJUS IR SUDERINTI SU SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU, PATEIKIANT PAVYZDŽIUS NATŪROJE.
2. SPREDINIAI GALI BŪTI KEIČIAMI TIK SUDERINUS SU UŽSAKOVU, SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU IR GYVENTOJAIS.

PASTABOS:

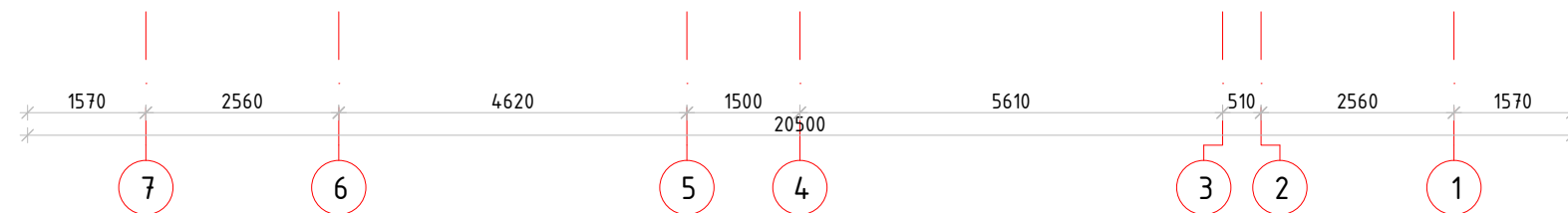
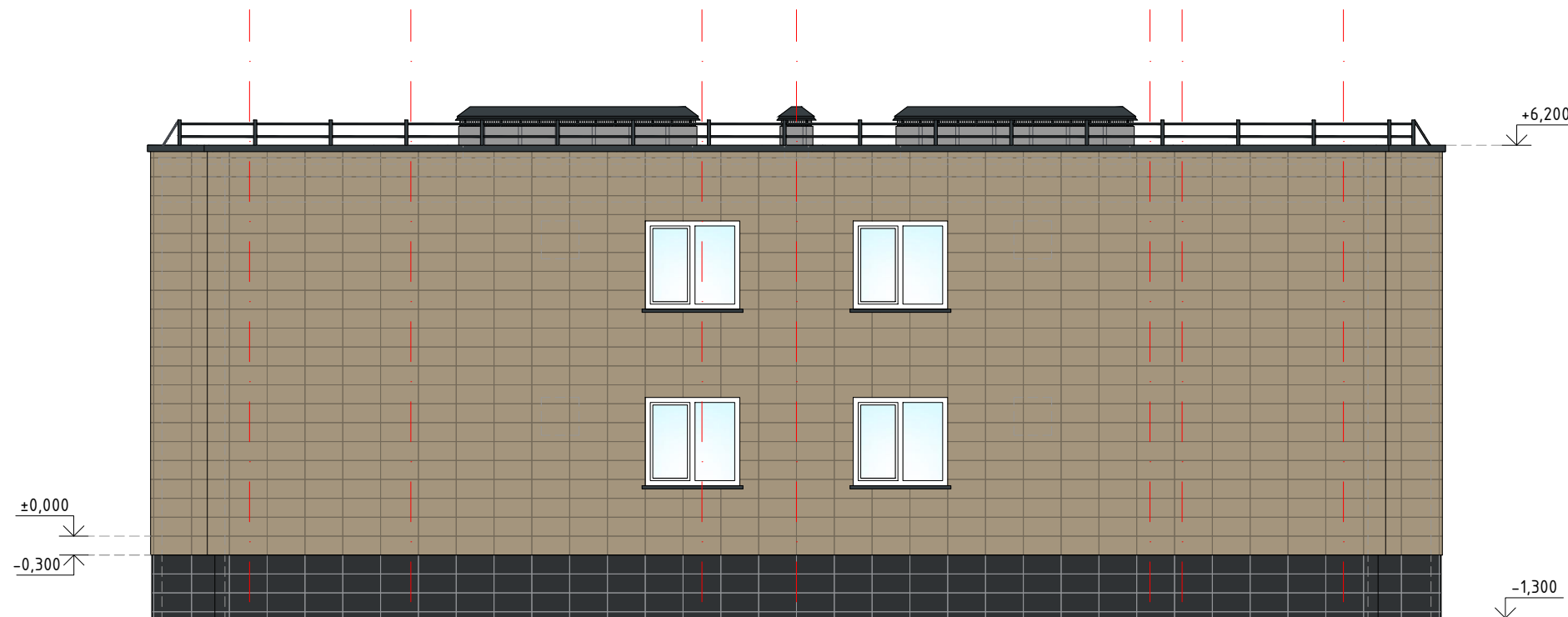
1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
2. MATMENYS NURODYTI MM.
3. ALTITUDĖS NURODYTOS M.
4. REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
5. ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT MOCCA (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - PALANGĖS, PARAPETAS IR KT. SKARDINIMAS: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT DARK GREY (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - ANGOKRAŠČIAI: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - COKOLIS: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT ANTHRACITE (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - STOGO IR JĖJIMO STOGELIŲ DANGA: RULONINĖ PRILYDOMA DANGA, SPALVA RAL 7024 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - JĖJIMO STOGELIŲ: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); | | - BALKONŲ VIDAUS SIENOS: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS SPALVINIAI SPREDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS D-A M 1:100 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAIDA |
| | | 25_009-01-TDP-SA_B-11 | 0 |
| | | | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

FASADAS 7-1 M 1:100



PASTABOS PRIEŠ PRADEDANT DARBUS:

1. PRIEŠ UŽSAKANT APDAILOS MEDŽIAGAS, SU GAMINIŲ PAVYZDŽIŲ ATSPALVIAIS SUPAŽINDINTI NAMO GYVENTOJUS IR SUDERINTI SU SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU, PATEIKIANT PAVYZDŽIUS NATŪROJE.
2. SPREDINIAI GALI BŪTI KEIČIAMI TIK SUDERINUS SU UŽSAKOVU, SAVIVALDYBĖS VYRIAUSIUOJU ARCHITEKTU IR GYVENTOJAIS.

PASTABOS:

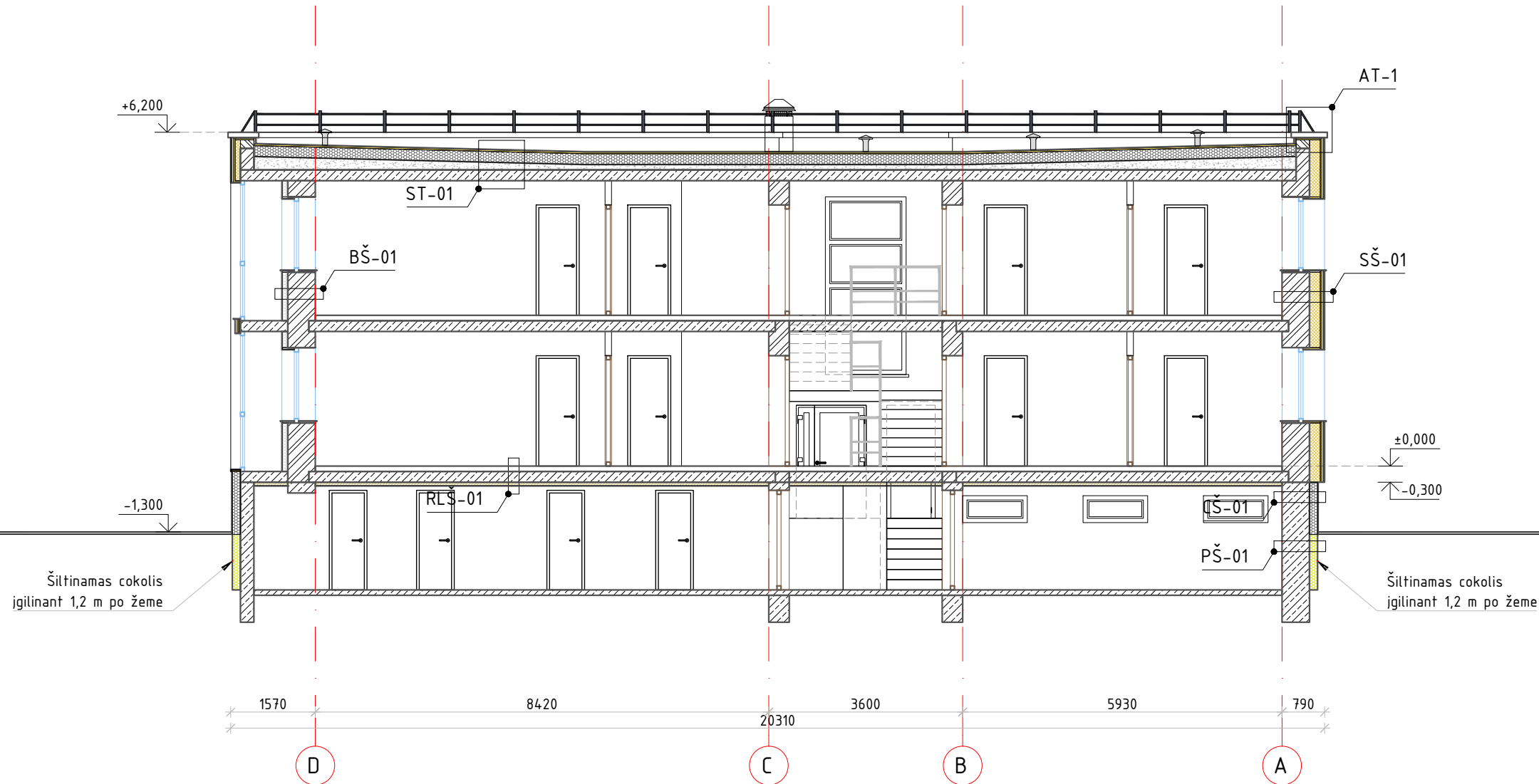
1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
2. MATMENYS NURODYTI MM.
3. ALTITUDĖS NURODYTOS M.
4. REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
5. ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | | | |
|--|---|--|--|
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT MOCCA (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - PALANGĖS, PARAPETAS IR KT. SKARDINIMAS: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - LAUKO SIENA: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT DARK GREY (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - ANGOKRAŠČIAI: SKARDA (0,5 MM), SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - COKOLIS: AKMENS MASĖS PLYTELĖS, 600X300X9,5MM, SPALVA MONOLIGHT ANTHRACITE (PAGAL PLYTELĪŲ GAMINTOJĄ); | | - STOGO IR JĖJIMO STOGELIŲ DANGA: RULONINĖ PRILYDOMA DANGA, SPALVA RAL 7024 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |
| | - JĖJIMO STOGELIŲ: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); | | - BALKONŲ VIDAUS SIENOS: SILIKONINIS TINKAS, 1,5 MM SAMANĖLĖ, SPALVA RAL 9001 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS); |

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS SPALVINIAI SPRENDINIAI (4 VARIANTAS). FASADAS 7-1 M 1:100 |
| | | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | | 25_009-01-TDP-SA_B-12 |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 01 | 01 |

PJŪVIS A-A M 1:100



| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI: | |
|------------------------|---|
| | - ESAMOS G/B ATITVAROS; |
| | - ESAMOS MŪRINĖS ATITVAROS; |
| | - PROJEKTUOJAMAS RŪSIO LUBŲ TERMOIZOLIACINIS SLUOKSNIS (ŽR. SK BR.: 06); |
| | - PROJEKTUOJAMA RŪSIO SIENŲ IŠORINĖ TINKUOJAMA SUDĖTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (ITSTS) (ŽR. SK BR.: 07 IR 08); |
| | - PROJEKTUOJAMA LAUKO SIENŲ IŠORINĖ VĒDINAMA SUDĖTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (IVSTS) (ŽR. SK BR.: 12); |
| | - PROJEKTUOJAMA BALKONO VIDAUS SIENOS IŠORINĖ TINKUOJAMA SUDĖTINĖ TERMOIZOLIACINĖ SISTEMA (ITSTS) (ŽR. SK BR.: 19); |
| | - PROJEKTUOJAMI STOGO TERMOIZOLIACINIS IR HIDROIZOLIACINIS SLUOKSNIAI (ŽR. SK BR.: 23); |

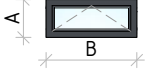
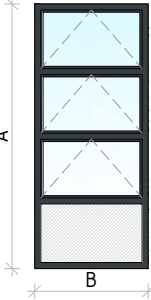
| | | |
|-------|----------------|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) |

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS BEI UŽSAKANT GAMINIUS.
- MATMENYS NURODYTI MM.
- ALTITUDĖS NURODYTOS M.
- ĮRENGIAMOS SISTEMOS ATSPARUMAS SMŪGIAMS PAGAL STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮEJIMO DURYS“.
- KEIČIAMŲ ANGU UŽPILDŲ REIKALAVIMUS ŽR. LANGŲ IR DURŲ ŽINIARŠČIUOSE.
- REKOMENDUOJAMA, KAD IŠORINIŲ ATITVARŲ APŠILTINIMO IR KITUS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) DARBUS VYKDYTŲ NUMATYTIEMS DARBAMS ATESTUOTOS STATYBOS ĮMONĖS (BENDROVĖS), TURINČIOS PATVIRTINTAS STATYBOS TAISYKLES, KAD UŽTIKRINTI TINKAMĄ STATYBOS ĮMONĖS, JOS DARBUOTOJŲ PASIRUOŠIMĄ (DARBUOTOJŲ KVALIFIKACIJĄ, JŲ ĮSISAVINTAS STATYBOS TECHNOLOGIJAS, TURIMUS ĮRENGINIUS BEI MECHANIZMUS, DARBŲ (GAMYBOS) KOKYBĖS KONTROLĖS LYGĮ, IR KT.) BEI TINKAMAI VYKDYTI NUSTATOMUS STATYBOS BŪDUS AR METODUS.
- ATLIEKANT DARBUS PRIVALOMA VADOVAUTIS STATYBOS PRODUKTŲ GAMINTOJŲ INSTRUKCIJOMIS IR KT. NURODYMAIS.

| | | | | |
|----------------------|---|----------------|---|-------------|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | 01. GYVENAMASIS NAMAS PJŪVIS A-A M 1:100 | 0 |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-01-TDP-SA_B-13 | LAPAS 01 |
| | | | | LAPŲ 01 |

LANGŲ ŽINIARAŠTIS


| TIPAS | ESKIZAS | GAMINIO MATMENYS, MM | | VNT. | VIENO ELEMENTO PLOTAS, M ² | BENDRAS PLOTAS, M ² | PASTABOS |
|-------|---|----------------------|------|------|---------------------------------------|--------------------------------|---|
| | | A | B | | | | |
| RL01 |  | 500 | 1200 | 17 | 0.600 | 10.20 | VARSTOMAS VIENOS DALIES RŪSIO LANGAS, VARSTYMAS FIKSUOJAMAS DVEJOMIS PADĖTIMIS (ATIDARYMAS IR „MIKROVENTILIACIJA“): PLASTIKINIO PROFILIO RĖMAS SU 24 MM STORIO, 2-JŲ STIKLŲ PAKETU SU VIENU SELEKTYVINIU – ENERGIJĄ TAUPANČIU STIKLU. STIKLO PAKETAS UŽPILDYTAS ARGONO DUJOMIS. LAUKO PALANGĖ IŠ POLIESTERIŲ DENGTO SKARDOS ARBA APDAILINĖS PLYTELĖS. ŠILUMOS PERDAVIMO KOEF. $U \leq 1,20 \text{ W/M}^2\text{K}$. LANGO RĖMO SPALVA IŠ LAUKO PUSĖS – RAL 7016, VIDAUS – BALTA. LANGO VARSTYMO KAMPAS 90° – PILNAI ATSIDARANTIS. |
| LL01 |  | 3500 | 1500 | 1 | 5.250 | 5.25 | VARSTOMAS KETURIŲ DALIŲ LAIPTINĖS LANGAS, VARSTYMAS FIKSUOJAMAS DVEJOMIS PADĖTIMIS (ATIDARYMAS IR „MIKROVENTILIACIJA“): PLASTIKINIO PROFILIO RĖMAS SU 24 MM STORIO, 2-JŲ STIKLŲ PAKETU SU VIENU SELEKTYVINIU – ENERGIJĄ TAUPANČIU STIKLU. STIKLO PAKETAS UŽPILDYTAS ARGONO DUJOMIS. VIDAUS PALANGĖ – MEDŽIO DROŽLIŲ, LAUKO PALANGĖ IŠ POLIESTERIŲ DENGTO SKARDOS. ŠILUMOS PERDAVIMO KOEF. $U \leq 1,20 \text{ W/M}^2\text{K}$. LANGO RĖMO SPALVA IŠ LAUKO PUSĖS – RAL 7016, VIDAUS – BALTA. ATIDARYMO RANKENĖLĖ PASIEKIAMOJE VIETOJE -1,50-1,80 M NUO LAIPTINĖS GRINDŲ PAVIRŠIAUS. LANGO VARSTYMO KAMPAS 90° – PILNAI ATSIDARANTIS. APATINĖ DALIS NEVARSTOMA IR STIKLINAMA SAUGIU STIKLU (GRŪDINTAS, LAMINUOTAS IŠ ABIEJŲ PUSIŲ), MAŽIAUSIA REIKALAUJAMA SAUGAUS STIKLO ATSPARUMO SMŪGIUI KLASĖ – 3. |

PASTABOS:

- PRIVALU LAIKYTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS JĖJIMO DURYS“ REIKALAVIMŲ.
- LANGŲ VAIZDAS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS. NAUJŲ LANGŲ RĖMO SUDALINIMAS ANALOGIŠKAS KEIČIAMO LANGO RĖMO SUDALINIMUI.
- PIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS, VISUS MATMENIS BŪTINA PATIKSLINTI STATYBOS VIETOJE IR LANGŲ VARSTYMĄ (KAIRINIS, DEŠININIS, RANKENŲ ĮRENGIMO AUKŠTIS, FURNITŪRA IR KT.) SUDERINTI SU STATYTOJU (UŽSAKOVU).

| | | | |
|----------------------|---|---|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS LANGŲ ŽINIARAŠTIS |
| | | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | | 25_009-01-TDP-SA_B-14 |
| | | | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

BALKONŲ STIKLINIMO ŽINIARAŠTIS

| TIPAS | ESKIZAS | GAMINIO MATMENYS, MM | | VNT. | VIENO ELEMENTO PLOTAS, M ² | BENDRAS PLOTAS, M ² | PASTABOS |
|-------|---|----------------------|------|------|---------------------------------------|--------------------------------|---|
| | | A | B | | | | |
| BSL01 |  | 2600 | 6190 | 8 | 16.094 | 128.75 | <p>BALKONŲ STIKLINIMAS: SEPTYNIŲ DALIŲ SISTEMA SU PVC PRAPLATINIMO PROFILIUOČIAIS. KETURI VARSTOMI LANGAI, VARSTYMAS FIKSUOJAMAS TRIMIS PADĖTIMIS (ATIDARYMAS, ATVERTIMAS IR „MIKROVENTILIACIJA“): PLASTIKINIO PROFILIO RĒMAS SU 24 MM STORIO, 2-JŲ STIKLŲ PAKETU SU VIENU SELEKTYVINIU - ENERGIJĄ TAUPANČIU STIKLU. STIKLO PAKETAS UŽPILDYTAS ARGONO DUJOMIS. VIDAUS APDAILA - PVC JUOSTA, LAUKO - PALANGĖ IŠ POLIESTERIU DENGTOŠ SKARDOS. ŠILUMOS PERDAVIMO KOEF. $U \leq 1,30 \text{ W/M}^2\text{K}$. STIKLINANT PIRMO AUKŠTO BALKONUS, VARSTOMIEMS LANGAMS ĮRENGTI UŽRAKTĄ. BALKONO STIKLINIMO RĒMO SPALVA IŠ LAUKO PUSĖS - RAL 7016, VIDAUS - BALTA. VARSTOMOS DALIES PLOTIS NE DAUGIAU KAIP 750 MM, KAD BALKONO LANGAS PILNAI ATSIDARYTŲ. APATINĖ DALIS - PVC UŽPILDO.</p> |

PASTABOS:

- PRIVALU LAIKYTI STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS ĮEJIMO DURYS“ REIKALAVIMŲ.
- LANGŲ VAIZDAS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS. NAUJŲ LANGŲ RĒMO SUDALINIMAS ANALOGIŠKAS KEIČIAMO LANGO RĒMO SUDALINIMUI.
- PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS, VISUS MATMENIS BŪTINA PATIKSLINTI STATYBOS VIETOJE IR LANGŲ VARSTYMĄ (KAIRINIS, DEŠININIS, RANKENŲ ĮRENGIMO AUKŠTIS, FURNITŪRA IR KT.) SUDERINTI SU STATYTOJU (UŽSAKOVU);
- REMONTŲ DARBŲ METU INDIVIDUALIOS INVESTICIJOS GALI BŪTI TINKSLINAMOS, JEI GYVENTOJO PVC KONSTRUKCIJA ĮSTIKLINTAS BALKONAS ATITINKA PROJEKTO REIKALAVIMUS (ŠILUMOS LAIDUMO KOEFICIENTAS, APATINĖS DALIES AUKŠTIS IR STIKLŲ SUDALIJIMAS).


| | | | |
|----------------------|--|---|--|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPĖJŲVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 01. GYVENAMASIS NAMAS BALKONŲ STIKLINIMO ŽINIARAŠTIS |
| | | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | | 25_009-01-TDP-SA_B-15 |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 01 | 01 |

VIDINIŲ PALANGIŲ ŽINIARAŠTIS

| TIPAS | PALANGĖ | GAMINIO ILGIS, M | VNT. | VIENO ELEMENTO PLOTIS, M | BENDRAS PLOTAS, M ² | BENDRAS ILGIS, M |
|-------|--|------------------|------|--------------------------|--------------------------------|------------------|
| VP01 | BENDRO NAUDOJIMO PATALPŲ - LAPTINĖS PALANGĖ (LL01): MEDŽIO DROŽLIŲ PLOKŠTĖ IMPREGNUOTA IR PADENGTA LAMINATU (ATSPARUMAS DRĖGMEI V100); 20/38MM STORIO, SU PLASTIKINIAIS ANTGALIAIS | 1,60 | 1 | 0,40 | 0.64 | 1.60 |
| VP02 | ISTIKLINTO BALKONO VIDAUS PALANGĖ (BL01): PVC PALANGĖ SU KORINE FORMA (ATSPARUMAS DRĖGMEI V100); 20/38MM STORIO, SU PLASTIKINIAIS ANTGALIAIS | 1,60 | 8 | 0,30 | 3.84 | 12.80 |
| | | <u>VISO:</u> | 9 | | 4.48 | 14.40 |

PASTABOS:

PALANGIŲ MATMENYS TIKSLINAMI STATYBOS VIETOJE PAGAL ESAMAS ANGAS.


| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI |
|----------------------|--|--|
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | |
| | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ |
| | | |
| | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| | 01. GYVENAMASIS NAMAS VIDINIŲ PALANGIŲ ŽINIARAŠTIS | |
| | LAIDA | |
| | 0 | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | |
| | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| | 25_009-01-TDP-SA_B-16 | |
| | LAPAS | LAPŲ |
| | 01 | 01 |

IŠORINIŲ PALANGIŲ ŽINIARAŠTIS

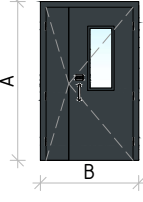
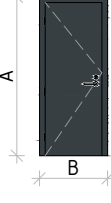
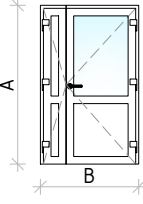
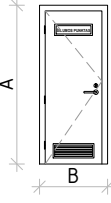
| TIPAS | PALANGĖ | GAMINIO ILGIS, M | VNT. | VIENO ELEMENTO PLOTIS, M | BENDRAS PLOTAS, M ² | BENDRAS ILGIS, M | PASTABOS |
|-------|----------------------------------|------------------|------|--------------------------|--------------------------------|------------------|----------|
| IP01 | IŠORINĖ SKARDINĖ PALANGĖ (RL01) | 1,30 | 17 | 0,30 | 6.63 | 22.10 | DAŽYTA |
| IP02 | IŠORINĖ SKARDINĖ PALANGĖ (LL01) | 1,60 | 1 | 0,50 | 0.80 | 1.60 | DAŽYTA |
| IP03 | IŠORINĖ SKARDINĖ PALANGĖ (PL01) | 1,60 | 10 | 0,50 | 8.00 | 16.00 | DAŽYTA |
| IP04 | IŠORINĖ SKARDINĖ PALANGĖ (BSL01) | 6,29 | 8 | 0,40 | 20.13 | 50.32 | DAŽYTA |
| | | <u>VISO:</u> | 36 | | 35.56 | 90.02 | |

PASTABOS:

PALANGIŲ MATMENYS TIKSLINAMI STATYBOS VIETOJE PAGAL ESAMAS ANGAS.

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01. GYVENAMASIS NAMAS IŠORINIŲ PALANGIŲ ŽINIARAŠTIS |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | |
| | | | |
| LT | STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | 25_009-01-TDP-SA_B-17 |
| | | | LAPAS |
| | | | LAPŲ |
| | | | 01 |
| | | | 01 |

DURŲ ŽINIARAŠTIS

| TIPAS | ESKIZAS | VARSTOMOS DALIES MATMENYS, MM | | VNT. | VIENO ELEMENTO PLOTAS, M ² | BENDRAS PLOTAS, M ² | PASTABOS |
|-------|---|-------------------------------|------|------|---------------------------------------|--------------------------------|---|
| | | A | B | | | | |
| LD01 |  | 2200 | 1300 | 1 | 2.860 | 2.86 | LAUKO JĖJIMO DURYS: DVIVĖRĖS, METALINĖS, APŠILTINTOS, SANDARIOS DURYS SU MECHANINE KODINE SPYNA, RANKENA, HIDRAULINIŲ PRITRAUKIMO MECHANIZMU, DURŲ ATRAMA BEI ATRAMINE KOJELE. DURYS STIKLINAMOS NE MAŽESNIU KAIP 0,2 M ² STIKLO PAKETU. ATSPARUMAS VARSTYMU $\leq 200\ 000$ CIKLŲ. DURŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEF. $U \leq 1,30$ W/M ² K. VARČIOS PLOTIS NE MAŽIAU KAIP 1,20 M (PAGRINDINĖ VARČIA $\geq 0,90$ M, ŠALUTINĖ $\geq 0,30$ M). SPALVA - RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS). |
| LD02 |  | 2200 | 900 | 1 | 1.980 | 1.98 | RŪSIO DURYS: VIENVĖRĖS, METALINĖS, APŠILTINTOS, SANDARIOS DURYS SU MECHANINE SPYNA, SU DURŲ ATRAMA BEI ATRAMINE KOJELE. DURŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEF. $U \leq 1,30$ W/M ² K. SPALVA - RAL 7016 (ARBA ARTIMAS ANALOGAS). |
| VD01 |  | 2200 | 1300 | 1 | 2.860 | 2.86 | TAMBŪRO DURYS: DVIVĖRĖS, PVC PROFILIO RĖMAS SU 24 MM STORIO, 2-JŲ STIKLŲ PAKETU SU VIENU SELEKTYVINIU - ENERGIJA TAUPANČIU STIKLU. STIKLO PAKETAS UŽPILDYTAS ARGONO DUJOMIS. DURYS SU PRITRAUKIMO MECHANIZMU, DURŲ ATRAMA BEI ATRAMINE KOJELE. DURŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEF. $U \leq 1,70$ W/M ² K. STIKLINAMA SAUGIU PAKETU (STIKLAS GRŪDINTAS IR LAMINUOTAS IŠ ABIEJŲ PAKETO PUSIŲ). APATINĖ DALIS - NEPERMATOMA SU APŠILTINTU PVC UŽPILDU. VARČIOS PLOTIS NE MAŽIAU KAIP 1,20 M (PAGRINDINĖ VARČIA $\geq 0,90$ M, ŠALUTINĖ $\geq 0,30$ M). SPALVA - BALTA. |
| VD02 |  | 1900 | 850 | 1 | 1.615 | 1.62 | ŠILUMOS PUNKTO DURYS: VIENVĖRĖS, METALINĖS, DURYS SU MECHANINE SPYNA, INFORMACINELENTELE ("ŠILUMOS PUNKTAS") IR VĖDINIMO GROTELĖMIS. DURŲ ATSPARUMAS UGNIAM EW 30-C3. SPALVA - BALTA. |

PASTABOS:

- PRIVALU LAIKYTIS STR 2.04.01:2018 „PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORINĖS JĖJIMO DURYS“ REIKALAVIMŲ.
- DURŲ VAIZDAS RODOMAS IŠ LAUKO PUSĖS.
- PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS, VISUS MATMENIS BŪTINA PATIKSLINTI STATYBOS VIETOJE IR DURŲ VARSTYMĄ (KAIRINIS, DEŠININIS, RANKENŲ ĮRENGIMO AUKŠTIS, FURNITŪRA IR KT.) SUDERINTI SU STATYTOJU (UŽSAKOVU).

| | | | | |
|----------------------|---|--|---|-------|
| 0 | 2025/04 | STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT | | | |
| 33684 | PV | V. VIRŠILAS | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| A 751 | PDV | A. ADOMAITIENĖ | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | |
| | | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | 01. GYVENAMASIS NAMAS DURŲ ŽINIARAŠTIS | 0 |
| | SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“ | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS |
| | | | 25_009-01-TDP-SA_B-18 | LAPŲ |
| | | | | 01 |
| | | | | 01 |